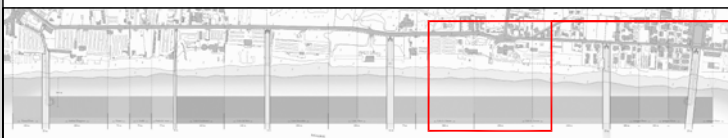


CENSIMENTO LIDI E ATTREZZATURE BALNEARI

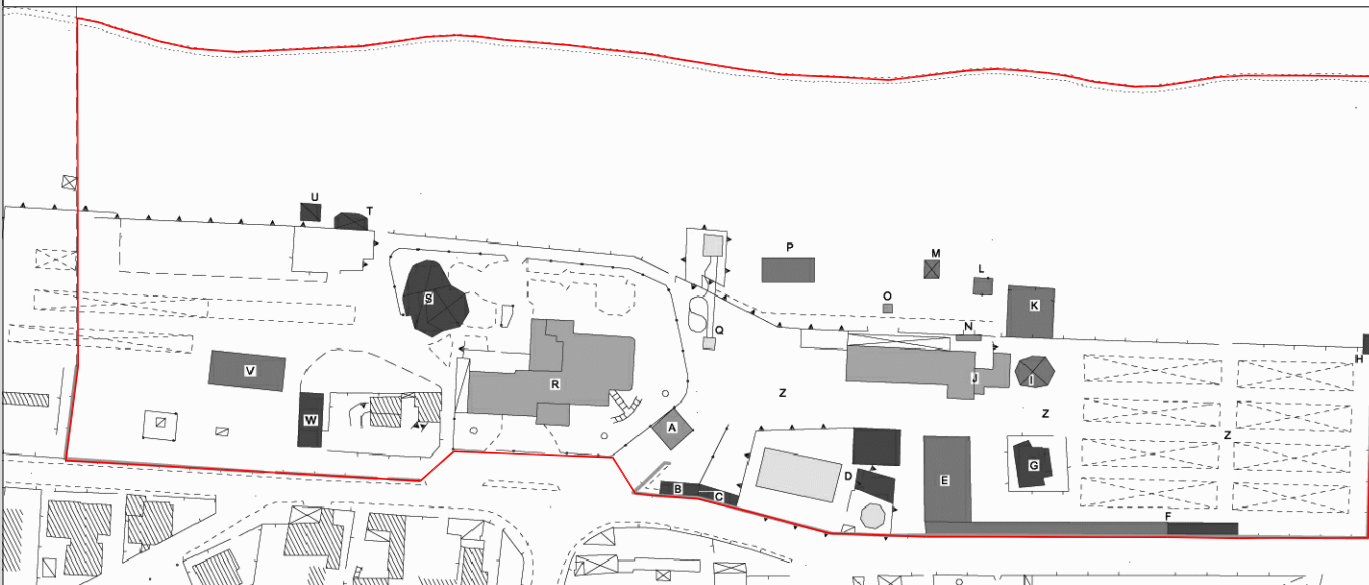


**LIDO le ANCORE 1**  
 Via Licola Mare 80014 Giugliano In Campania (NA)  
 Tel:  
 Proprietà di Società B.A.T.  
 Tipologia: Trasversale  
 Sistema: Misto

**UTENTI**  
**MAX. =**  
**MEDIA =**  
**PARCHEGGI =**

PLANIMETRIA

PERIMETRAZIONE LIDO



ORTOFOTO

PERIMETRAZIONE LIDO (da ortofoto)



DATI IDENTIFICATIVI

CONSENSUA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE RESPONSABILE SCIENTIFICO: Prof. Arch. Claudio Grimellini GRUPPO DI LAVORO: Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco, Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chirazzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

MANUFATTI	MATERIALI	MANUFATTI	MATERIALI	MANUFATTI	MATERIALI
A. <u>Cassa</u>	<b>legno</b>	I. <u>Gazebo</u>	<b>ferro + palme</b>	Q. <u>Acquascivolo con vasca</u>	<b>muratura</b>
B. <u>Manufatto</u>	<b>muratura + c.a</b>	J. <u>Bar/Ristorante/ Cucina/Deposito/wc</u>	<b>misto: muratura, c.a. legno, pan prefabb</b>	R. <u>Albergo le Chateaux</u>	<b>muratura + c.a</b>
C. <u>Manufatto</u>	<b>muratura + ferro</b>	K. <u>Solarium</u>	<b>mattonelle in c.c. poggiate</b>	S. <u>Bar/Locali tecnici</u>	<b>ferro+legno/muratura</b>
D. <u>Terrazzo/Piscina/Casotto/ Banco Bar/Spogliatoio/wc</u>	<b>cotto/cemento/ legno/alluminio/ muratura</b>	L. <u>Pedana</u>	<b>masselli autobloccanti</b>	T. <u>Manufatto</u>	<b>muratura + ferro</b>
E. <u>Terrazzino con tettoia</u>		M. <u>Gazebo</u>	<b>ferro + legno</b>	U. <u>Servizi igienici</u>	<b>muratura + ferro</b>
F. <u>Deposito</u>	<b>legno + eternit</b>	N. <u>Spogliatoi</u>	<b>prefabb in plastica</b>	V. <u>Villette</u>	<b>muratura + c.a.</b>
G. <u>Abitazione</u>	<b>muratura + c.a</b>	O. <u>Archi</u>	<b>mattoni</b>	W. <u>Villette</u>	<b>muratura + c.a.</b>
H. <u>Servizi igienici</u>	<b>muratura + legno</b>	P. <u>Discoteca estiva</u>	<b>misto</b>	Z. <u>Parcheggio e viabilità</u>	<b>asfalto e terreno battuto</b>



### Istanza di Sanatoria per abusi edilizi:

Richieste di sanatoria di abusi edilizi sul Demanio marittimo, presentate dal Sig. Di Francia T. per opere realizzate in assenza di concessione edilizia in Località Varcaturu su area di proprietà della Regione Campania e del Demanio Marittimo ed in parte su suolo privato.

- prot. n. 4332/86;
- prot. n. 4333/86;
- prot. n. 4334/86;
- prot. n. 22198/95, sottratta a seguito di furto in data 05-06.01.1996
- prot. n. 5693/95 (per corpo indicato con la lettera R); in data 16/7/2002 tale pratica risulta non ancora definita

### VERBALE DI SOPRALLUOGO DELL'UFFICIO ANTIABUSIVISMO in data 16.07.2002, prot. 25074/02

Manufatti abusivi riscontrati:

- A. Manufatto prefabbricato in legno poggiato al suolo ed adibito a cassa avente una superficie di circa mq.3,40 e di altezza media circa ml.2,50 e n.2 pensiline di forma ottagonale poggianti su pilastri centrali in acciaio e copertura in legno.
- B. Manufatto in muratura e solaio in c.a. a falda inclinata con copertura di tegole occupante una superficie di circa mq.53 ed un volume di circa mc.160.
- C. Manufatto in muratura in adiacenza del corpo B avente solaio in ferro e laterizi ricoperto da tegole, occupante una superficie di circa mq. 56 ed un volume di circa mc.160.
- D. Terrazzo pavimentato realizzato a diverse quote rispetto il piazzale, sul quale esistono le seguenti attrezzature:
- Piscina di forma rettangolare avente superficie circa mq. 330 con sottostante locale pompe;
  - Piscina per bambini di forma ottagonale avente superficie circa mq.50;
  - Tettoia in ferro con copertura in legno e sovrastante guaina impermeabile occupante una superficie di circa mq.150 ed avente altezza media circa ml.3,50. Tale tettoia è posta a copertura di parte del terrazzo adibito a discoteca all'aperto;
  - Casotto in alluminio a servizio della discoteca poggiante su paletti in ferro ed occupante una superficie di circa mq.4,50;
  - Tettoia con sottostante banco bar avente struttura verticale in ferro e solaio a falda inclinata realizzato con putrelle in ferro e laterizi e copertura di tegole, occupante una superficie di circa mq. 9 e di altezza media circa ml.3;
  - Locale spogliatoio/servizi igienici, sottostante il terrazzo ed in prossimità della piscina per adulti, avente pareti in muratura e solaio con putrelle in ferro e laterizi. Tale locale ha una superficie di circa mq.42 ed altezza interna di circa ml.3.
- E. Zona pavimentata con sovrastante tettoia avente struttura in ferro a falde inclinate e copertura in legno con sovrastante guaina impermeabile, con muretto di delimitazione di altezza circa ml.1,00 su tre lati e muro di tombagno a confine con Via del Mare (lato Est). Tale terrazzino ha una superficie di circa mq.455;
- F. Manufatto adibito a deposito realizzato a ridosso del muro di cinta lato Via del Mare in parte chiuso per una superficie di circa mq.96 ed un volume di circa mc.290, ed in parte aperto sul lato ovest con tettoia di copertura avente struttura in legno e lastre di "eternit" occupante una superficie di circa mq.264;
- G. Manufatto adibito ad abitazione composto da un piano terra con struttura in c.a. ed occupante una superficie di circa mq.132 ed un volume di circa mc.450;
- H. Manufatto in muratura e copertura a falda inclinata con struttura in legno e sovrastanti tegole. Tale costruzione, adibita a servizi igienici, è posta a ridosso del muro di divisione con il "Lido del Finanziere" ed occupa una superficie di circa mq.18 ed un volume di circa mc.45;
- I. Gazebo di forma ottagonale con struttura in ferro e copertura stagionale con foglie di palma, occupante una superficie di circa mq.22 e di altezza media circa ml.3,00;
- J. Manufatto adibito a bar/ristorante/cucina/depositi/w.c., realizzato con struttura mista di muratura e c.a. e copertura con orditura in legno con sovrastante lastre ondulate prefabbricate, occupante una superficie di circa mq.600 ed un volume di circa mc.2100. Nella parte ovest di tale costruzione esiste un terrazzo coperto da tettoia poggiante su struttura in ferro, occupante una superficie di circa mq.415 e delimitato dall'arenile mediante un muretto parapetto di altezza circa ml.0,90;
- K. Spazio adibito a solarium pavimentato con mattonelle in c.c. poggiate a secco sulla sabbia delimitato da vetrata in alluminio di altezza circa ml.2,00. Il tutto occupa una superficie di circa mq.182;
- L. Manufatto composto da una pedana pavimentata con masselli autobloccanti delimitata da un muretto perimetrale di altezza circa ml.0,50, occupante una superficie di circa mq.47,60. Nella zona centrale di tale pedana insistono degli archi in muratura di mattoni con sovrastante fontana.
- M. Gazebo poggiante su n.4 colonne con struttura di copertura in ferro e sovrastante legno con guaina impermeabile, comprensivo di pavimento in mattonelle di c.c. poggiate a secco. Tale gazebo occupa una superficie di circa mq.48,60;
- N. Nr.5 cabine prefabbricate in materiale plastico adibite a spogliatoi di dimensione ml.(1,00x1,00);



**DATI AMMINISTRATIVI**

- O. Manufatto composto da due archi in muratura di mattoni;
- P. Manufatto adibito a discoteca estiva, composto da:
- Pedana pavimentata con lastre in c.c. poste a secco occupante una superficie di circa mq.140;
  - Nr.8 colonne prefabbricate su cui poggia una struttura in ferro di alloggio apparecchiatura per discoteca.
  - Cabina per D.J. con pareti in alluminio e copertura con doghe di legno impermeabilizzate avente dimensioni ml.(2,50x2,80x2,20);
- Q. Acquascivolo con sottostante manufatto in muratura occupante una superficie di circa mq.248 ed un volume di circa mc.745. Sul terrazzo di copertura di tale manufatto è stata realizzata la vasca di arrivo dell'acquascivolo avente una superficie di circa mq.16;
- R. Costruzione in c.a. composta da piano seminterrato, rialzato e primo occupante una superficie di circa mq.1345 ed un volume di circa mc.9000. Allo stato sono in corso lavori di sistemazione esterna (tinteggiature, pavimentazioni e aiuole);
- S. Manufatto di forma ottagonale adibito a bar, con struttura verticale e orizzontale in ferro e copertura a falde inclinate in legno con sovrastante guaina impermeabile. Adiacente a tale manufatto, sul lato Sud, è stato realizzato un corpo in muratura con solaio in putrelle di ferro e laterizi, per alloggiamento servizi tecnici. Il tutto occupa una superficie di circa mq.88 ed un volume di circa mc.265, ed allo stato sono in corso lavori di sistemazione esterna;
- T. Manufatto di forma pentagonale con struttura verticale mista in ferro e muratura e struttura orizzontale in ferro con copertura di legno con strato impermeabile, occupante una superficie di circa mq.66 ed un volume di circa mc.200;
- U. Manufatto adibito a servizi igienici avente struttura in muratura e solaio in ferro e laterizi, occupante una superficie di circa mq.32 ed un volume di circa mc.98. Sul lato sud è posta una cabina prefabbricata per w.c. disabili, avente dimensioni ml.(2,00x2,00x2,30);
- V. Manufatto avente struttura in ferro e copertura a falde inclinate in legno con sovrastante strato impermeabile, occupante una superficie di circa mq.343 ed un volume di circa mc.1200, attualmente allo stato grezzo;
- W. Manufatto in muratura composto da un piano terra ed occupante una superficie di circa mq.120 ed un volume di circa mc.384;
- Z. Area adibita a parcheggio e viabilità interna, pavimentata in parte con tappetino bituminoso ed in parte in terreno battuto, delimitata sui lati est e ovest dai seguenti muri:
- Muro di recinzione sul lato Via del Mare di lunghezza circa ml.230 ed altezza media circa ml.2,50, con cancello d'ingresso in ferro;
  - Muri divisorii tra l'arenile e la zona parcheggio aventi una lunghezza totale di circa ml.130 e di altezza media circa ml.1,20.
- I parcheggi autovetture sono composti da teloni ombreggianti sorretti da paletti in legno.

Il 28/10/2002 nei corpi di fabbrica indicati con le lettere "R", "S", "V" sono stati riscontrati lavori in atto . Inoltre la Via Tellina risulta chiusa.

Sull'arenile esistono varie passerelle di camminamento realizzate con lastre prefabbricate in c.c. poggiate a secco sulla sabbia e perciò facilmente rimovibili ed a confine col "Lido del Finanziere" e sul confine sud del Lido in questione risultano installati dei paletti in legno e ferro posti ad interasse di circa cm.70.

Si precisa inoltre, che la strada di libero accesso al mare posta a sud del "Lido Le Ancore" denominata Via Tellina ed evidenziata in giallo sullo stralcio planimetrico redatto dall'Ex O.N.C., attualmente non esiste più in quanto il varco di accesso da via del Mare è stato sbarrato da un muro mentre la strada è stata accorpata alle particelle confinanti.

**DATI QUANTITATIVI**

<b>SUPERFICIE CONCESSIONE (* dati comunali)</b>	<b>SUPERFICIE REALE (* da sopralluogo)</b>	<b>SUPERFICIE LIBERA (* da sopralluogo)</b>	<b>SUPERFICIE OCCUPATA (* da sopralluogo)</b>	<b>VOLUME COSTRUITO (* dati comunali)</b>
<b>60.000 mq</b>	<b>60.210 mq</b>	<b>28.384 mq</b>	<b>31.826 mq</b>	<b>5.000 mc</b>





CONSULENZA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE  
RESPONSABILE SCIENTIFICO: Prof. Arch. Claudio Grimellini GRUPPO DI LAVORO: Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco,  
Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chiorazzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

DATI FUNZIONALI

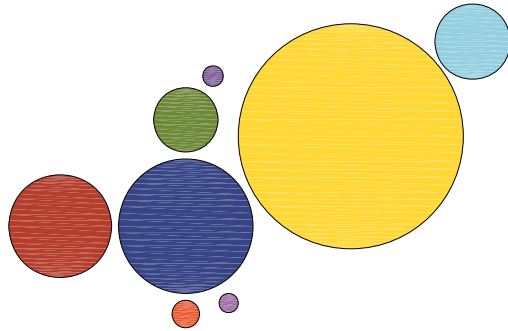
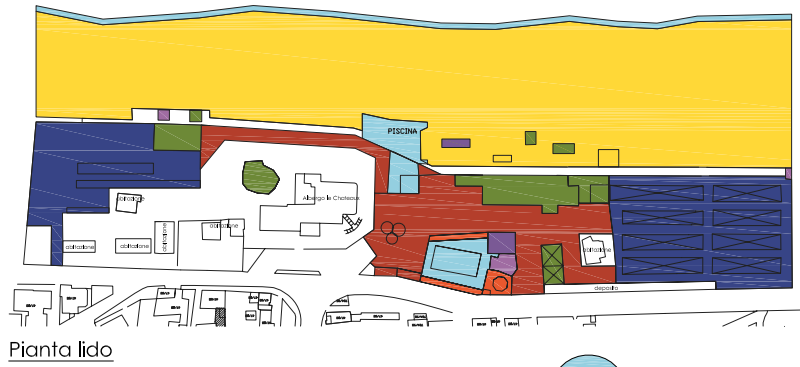
ZONA ACCETTAZIONE	ZONA ARRIVO	ZONA FILTRO	ZONA CAMBIO
<p><b><u>Portale di accesso:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● cancellata aperta</li> <li>● muro pieno</li> <li>● viale d'accesso</li> <li>● sistemi di illuminazione               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ scalinate</li> <li>○ ristorante</li> <li>○ pensilina in cls</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Biglietteria:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● vendita biglietti</li> <li>○ consegna chiavi</li> <li>● punto info</li> </ul> <p><b><u>Controllo:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● sistema di sbarramento elettronico con addetto</li> <li>● punto ombra per addetto</li> </ul> <p><b><u>Fermata bus navette:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ pensilina</li> <li>○ segnaletica</li> <li>○ vendita bevande</li> <li>○ vendita biglietti</li> <li>○ illuminazione</li> <li>○ seduta</li> </ul>	<p><b><u>Parcheggio auto:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● esterno</li> <li>● interno</li> <li>● coperto</li> <li>● scoperto               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ a pagamento</li> <li>○ con controllo</li> </ul> </li> <li>● illuminazione</li> </ul> <p><b><u>Parcheggio moto:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ esterno</li> <li>● interno</li> <li>○ coperto</li> <li>● scoperto               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ a pagamento</li> <li>○ con controllo</li> <li>○ illuminazione</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Parcheggio biciclette:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ esterno</li> <li>○ interno</li> <li>○ porta bici</li> <li>○ con controllo</li> <li>○ illuminazione</li> </ul> <p><b><u>Aree a Verde:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● colto</li> <li>○ incolto</li> <li>○ attrezzato</li> <li>○ vasi</li> </ul>	<p><b><u>Ristorante:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● all'aperto</li> <li>● ombreggiato</li> <li>● tavola calda</li> <li>● cassa</li> <li>● cucina</li> <li>● deposito</li> <li>○ altro</li> </ul> <p><b><u>Materiali:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ legno</li> <li>○ muratura</li> <li>● c.a.</li> <li>● altro</li> </ul> <p><b><u>Struttura:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● fissa</li> <li>○ temporanea</li> <li>○ facilmente rimovibile</li> <li>● mista</li> </ul> <p><b><u>Bar:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● vendita al bancone</li> <li>● vendita ai tavoli</li> <li>● cassa</li> </ul> <p><b><u>Struttura:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● fissa</li> <li>○ temporanea</li> <li>○ facilmente rimovibile</li> <li>● mista</li> </ul> <p><b><u>Zone d'Ombra:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● tavolini e sedute</li> <li>○ percorsi nel verde</li> <li>○ strutture lignee</li> <li>○ strutture metalliche</li> <li>● coperture in fibra tessile</li> <li>● coperture in paglia o bambù</li> <li>○ ombrelloni</li> <li>● altro *1</li> </ul> <p><b><u>Punto Vendita:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● indumenti mare</li> <li>● accessori mare</li> <li>○ accessori piscina</li> <li>● cosmetici</li> <li>● tabacchi</li> <li>● gettoni doccia</li> <li>● edicola</li> </ul> <p><b><u>Struttura:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● fissa</li> <li>○ temporanea</li> <li>○ facilmente rimovibile</li> <li>● mista</li> </ul>	<p><b><u>Spogliatoio:</u></b></p> <p><b><u>Materiali:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ legno</li> <li>○ muratura</li> <li>● altro</li> </ul> <p><b><u>Dotazioni:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ armadietti</li> <li>● sedute</li> <li>● appendi abiti</li> <li>○ specchi</li> <li>○ asciugacapelli</li> <li>○ mensole</li> </ul> <p><b><u>Struttura:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ fissa</li> <li>● temporanea</li> <li>● facilmente rimovibile</li> <li>○ mista</li> </ul> <p><b><u>Cabine:</u></b></p> <p><b><u>Disposizioni:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ in fila</li> <li>○ per aree</li> <li>○ altro</li> </ul> <p><b><u>Materiali:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ legno</li> <li>○ muratura</li> <li>○ altro</li> </ul> <p><b><u>Dotazioni:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ punti di appoggio</li> <li>○ sedute</li> <li>○ appendi abiti</li> <li>○ specchi</li> <li>○ chiusure di sicurezza</li> <li>○ arredamento</li> </ul> <p><b><u>Struttura:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ fissa</li> <li>○ temporanea</li> <li>○ facilmente rimovibile</li> <li>○ mista</li> </ul> <p><b><u>Docce:</u></b></p> <p><b><u>Collocazione:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● area propria</li> <li>○ in prossimità delle cabine</li> <li>● in prossimità del mare</li> <li>● in prossimità della piscina</li> </ul> <p><b><u>Dotazioni:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● sicurezza antiscivolo</li> <li>● dispositivo gettone</li> <li>● acqua calda</li> <li>○ appendi abiti</li> <li>● sospensione getto</li> </ul>
*1 - Strutture miste			



DATI FUNZIONALI

ZONA PRENDISOLE	ZONA FILTRO	BALNEAZIONE
<p><b>Spiaggia:</b> Distinzione aree:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o famiglie</li> <li>o ragazzi</li> <li>o adulti</li> <li>● nessuna distinzione</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● lettini</li> <li>● sdraio</li> <li>● ombrelloni</li> <li>● raccoglitori rifiuti</li> <li>● tavolini</li> <li>● pedane</li> <li>● passerelle</li> <li>● altro</li> </ul> <p><b>Piattaforma:</b> Distinzione aree:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● famiglie</li> <li>● ragazzi</li> <li>● adulti</li> <li>o nessuna distinzione</li> </ul> <p>Materiali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● tavolato di legno</li> <li>● battuto di cemento</li> <li>● altro *1</li> </ul> <p>Piani:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o un livello</li> <li>o più livelli</li> <li>o collegamenti verticali</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● lettini</li> <li>● sdraio</li> <li>● ombrelloni</li> <li>● raccoglitori rifiuti</li> <li>● tavolini</li> <li>● altro</li> </ul> <p><b>Bordo Piscina</b> Distinzione aree:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o famiglie</li> <li>o ragazzi</li> <li>o adulti</li> <li>● nessuna distinzione</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● lettini</li> <li>o sdraio</li> <li>o ombrelloni</li> <li>● raccoglitori rifiuti</li> <li>● tavolini</li> <li>o altro</li> </ul>	<p><b>Palafitta:</b> Distinzione aree:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o famiglie</li> <li>o ragazzi</li> <li>o adulti</li> <li>o nessuna distinzione</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o lettini</li> <li>o sdraio</li> <li>o ombrelloni</li> <li>o raccoglitori rifiuti</li> <li>o tavolini</li> <li>o parapetto di sicurezza</li> <li>o scaletta discesa a mare</li> <li>o altro</li> </ul> <p><b>Scogliera:</b> Punti di accesso facilitati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o scaletta</li> <li>o piattaforma</li> </ul> <p><b>SERVIZI IGIENICI</b></p> <p><b>Tipologie:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● distinzioni uomo/donna</li> <li>● antibagno</li> <li>● bagno</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● lavandino</li> <li>o sistema a pulsante</li> <li>o sistema a pedale</li> <li>o sistema a cellula</li> <li>o erogatori sapone</li> <li>o asciugamani a cellula</li> <li>● cestino rifiuti</li> <li>● w.c.</li> <li>o orinatoio</li> <li>o scarico a pulsante</li> <li>o dispenser</li> <li>o asciugatore ad aria</li> </ul> <p>Struttura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● fissa</li> <li>o temporanea</li> <li>o facilmente rimovibile</li> <li>● mista</li> </ul>	<p><b>Pronto Soccorso:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● primo soccorso</li> <li>o infermeria</li> <li>● cassetta medicinali</li> </ul> <p>Struttura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o fissa</li> <li>o temporanea</li> <li>o facilmente rimovibile</li> <li>o mista</li> </ul> <p><b>INTRATTENIMENTO</b></p> <p><b>Intrattenimento:</b> Distinzione aree:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o ragazzi</li> <li>o adulti</li> <li>● nessuna distinzione *1</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o tavoli ping-pong</li> <li>o biliardini</li> <li>● tavolini</li> <li>o prestito giochi da tavolo</li> <li>o recinti di sabbia</li> <li>o mini parco giochi</li> <li>o beach volley</li> <li>o videogames</li> </ul> <p><b>Percorsi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● distinzioni pedonali</li> <li>o percorsi per disabili</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● pavimentazione antiscivolo</li> <li>● segnaletica</li> <li>o piazzole di sosta coperte</li> <li>o illuminazione</li> </ul>
		<p><b>Piscina:</b> Distinzione aree:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o famiglie</li> <li>o ragazzi</li> <li>o adulti</li> <li>● nessuna distinzione *1</li> </ul> <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>cabina bagnino</li> <li>o bordo antiscivolo</li> <li>o scaletta</li> <li>o lavapiedi</li> <li>o raccolta acqua ai bordi</li> <li>o trampolino in area tuffi</li> <li>o corsie</li> <li>o bocchette idromassaggio</li> <li>o punto pronto soccorso</li> </ul> <p><b>Mare:</b> Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o punto avvistamento bagnino</li> <li>o discesa agevole in acqua</li> <li>o area tuffi per ragazzi</li> <li>o punto pronto soccorso</li> </ul>
*1 - Betonelle		*1 - Fuori terra smontabile
	*1 - Campo da Calcetto	

**SCHEMA ED ORGANIZZAZIONE FUNZIONALE**



**Legenda**

ZONA ACCETTAZIONE	5.356,30 mq
ZONA ARRIVO	9.553,50 mq
ZONA FILTRO	2.273,40 mq
ZONA CAMBIO	437,30 mq
SERVIZI IGIENICI	207,60 mq
INTRATTENIMENTO	244,90 mq
PRENDISOLE	26.991,30 mq
BALNEAZIONE	2.984,50 mq
Abitazioni	1.100,80 mq
Albergo	441,20 mq
Deposito	441,20 mq

dimensioni ricavate analiticamente (autocad)

**IMMAGINI E TRATTI CARATTERIZZANTI**



**CONSULENZA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE RESPONSABILE SCIENTIFICO:** Prof. Arch. Claudio Grimellini **GRUPPO DI LAVORO:** Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco, Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chirazzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

**DATI FUNZIONALI**

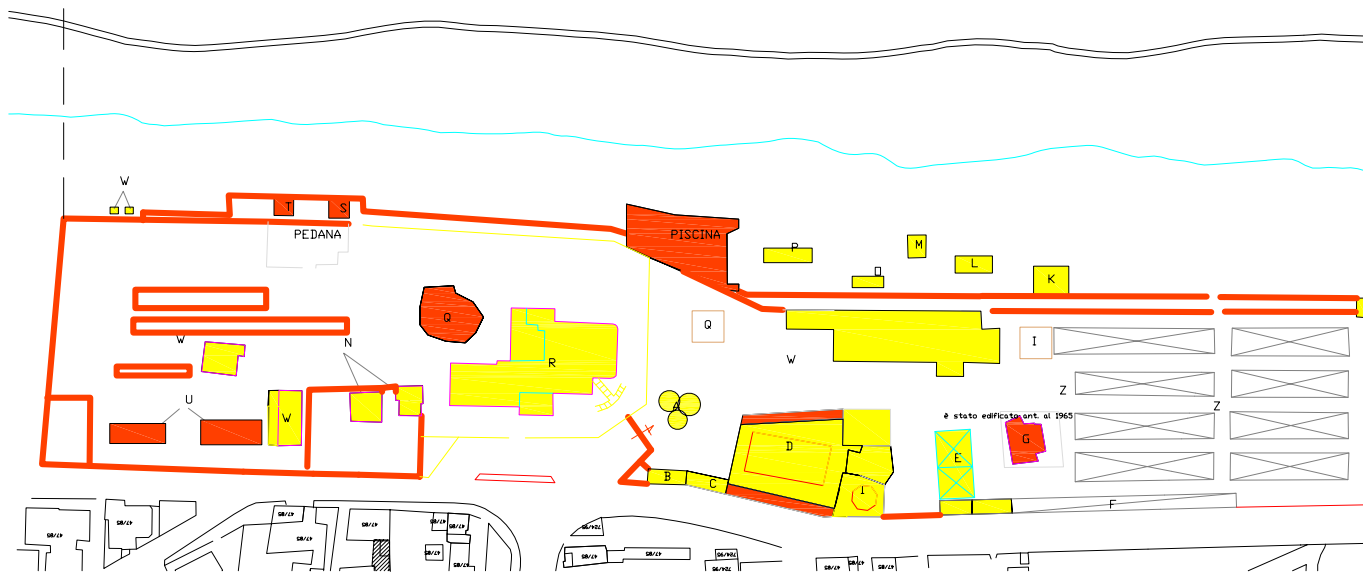


**SCHEDA ABBATTIMENTI**

**LEGENDA**

- Strutture da DEMOLIRE     
  Strutture con CONDONO EDILIZIO     
  PERIMETRAZIONE LIDO (da ortofoto)

**PLANIMETRIA**



**ORTOFOTO**

PERIMETRAZIONE LIDO (da ortofoto)



**DATI IDENTIFICATIVI**

**CONSENSUEZZA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE RESPONSABILE SCIENTIFICO:** Prof. Arch. Claudio Grimellini **GRUPPO DI LAVORO:** Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco, Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chiruzzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

MANUFATTI	MATERIALI	MANUFATTI	MATERIALI	MANUFATTI	MATERIALI
A. <u>Cassa</u>	<b>legno</b>	I. <u>Gazebo</u>	<b>ferro + palme</b>	Q. <u>Acquascivolo con vasca</u>	<b>muratura</b>
B. <u>Manufatto</u>	<b>muratura + c.a</b>	J. <u>Bar/Ristorante/ Cucina/Deposito/wc</u>	<b>misto: muratura, c.a. legno, pan prefabb</b>	R. <u>Albergo le Chateaux</u>	<b>muratura + c.a</b>
C. <u>Manufatto</u>	<b>muratura + ferro</b>	K. <u>Solarium</u>	<b>mattonelle in c.c. poggiate</b>	S. <u>Bar/Locali tecnici</u>	<b>ferro+legno/muratura</b>
D. <u>Terrazzo/Piscina/Casotto/ Banco Bar/Spogliatoio/wc</u>	<b>cotto/cemento/ legno/alluminio/ muratura</b>	L. <u>Pedana</u>	<b>masselli autobloccanti</b>	T. <u>Manufatto</u>	<b>muratura + ferro</b>
E. <u>Terrazzino con tettoia</u>		M. <u>Gazebo</u>	<b>ferro + legno</b>	U. <u>Servizi igienici</u>	<b>muratura + ferro</b>
F. <u>Deposito</u>	<b>legno + eternit</b>	N. <u>Spogliatoi</u>	<b>prefabb in plastica</b>	V. <u>Villette</u>	<b>muratura + c.a.</b>
G. <u>Abitazione</u>	<b>muratura + c.a</b>	O. <u>Archi</u>	<b>mattoni</b>	W. <u>Villette</u>	<b>muratura + c.a.</b>
H. <u>Servizi igienici</u>	<b>muratura + legno</b>	P. <u>Discoteca estiva</u>	<b>misto</b>	Z. <u>Parcheggio e viabilità</u>	<b>asfalto e terreno battuto</b>