



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

ORDINANZA N. 63 DEL 06/09/2021

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER LA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ DOVUTA A DISSESTI NELLA RECINZIONE E CEDIMENTO DELLE AREE DI ACCESSO PEDONALE E CARRABILE PRESSO L'IMMOBILE DI VIA G. D'ANNUNZIO N°38 "PARCO ANDREA", DEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)

IL SINDACO

VISTA l'attività istruttoria dell'Ufficio Pubblica e Privata Incolumità, da cui si evince che:

- in data 27/08/2021 con protocollo generale N°88846 è pervenuto al Settore Assetto del Territorio Attività Produttive e Mercato, il fono del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, prot. n. 40036 del 27/08/2021, nel quale veniva descritto l'intervento effettuato dal personale dei Vigili del Fuoco in Via G. D'Annunzio N°38 "Parco Andrea", in Giugliano in Campania (NA), per copiose infiltrazioni di acqua nel vano cantinato con conseguente dissesto della muratura perimetrale e del vialetto di accesso alle abitazioni. Il personale dei Vigili del Fuoco intervenuto segnalava la necessità di urgenti lavori per il ripristino delle condizioni di sicurezza previa verifica dei sotto servizi e della staticità del sottosuolo e nelle more, disponeva la non praticabilità del fabbricato, nonché idoneo transennamento del marciapiede con inibizione del transito pedonale e veicolare;

- in data 30/08/2021 con protocollo generale N°89243 è pervenuta al Settore Assetto del Territorio Attività Produttive e Mercato, la relazione di servizio del tecnico comunale Geom. Crescenzo Guarino, intervenuto il 27/08/2021 sul luogo, nella stessa vengono riportate i seguenti dissesti rilevati:

- cedimento dell'area di accesso pedonale e carrabile interna sul lato Nord prospiciente Via G. D'Annunzio;
- cedimento delle fondazioni del muro di recinzione sul lato Nord ed Est con vistose lesioni ai muri;
- fuoriuscita di acqua (da accertare se liquami fognari o acque bianche) dal solaio di copertura del secondo piano sotto strada adibito a deposito, con parziale allagamento di detto locale interrato, precisando che non si è potuto accedere al primo piano sotto strada per assenza dei proprietari;
- alcune lesioni sulle rompagnature del secondo piano sotto strada.

Inoltre, si dava disposizione alla ditta di manutenzione della rete idrica e fognaria di mettere in sicurezza la zona, transennando con paletti in ferro e nastro bicolore il marciapiede, con inibizione del transito pedonale e veicolare di tutta l'area interessata dal dissesto del muro di recinzione e di tutta l'area interna carrabile.

l'amministratore del Parco risulta essere il **Sig. Turco Carlo** nato a Marano (NA) il 22/04/1968, residente a Giugliano (NA) in Via S. Chiara N°22, Pec: studio.geca@legalmail.it.

- il personale della Polizia Locale intervenuto, nota prot. 89538 del 31/08/2021, procedeva a diffidare, **Leugio Danila**, nata a Napoli il 23/11/1986, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Grieco Veronica**, nata a Napoli il 09/06/1994, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Tulino Massimo**, nato a Napoli il 07/11/1968, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Muro Giorgio**, nato a Napoli 03/08/1945, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Gigante Luigi**, nato a Napoli il 17/06/1975, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Sgariglia Angela**, nata a Mugnano (NA) il 07/04/1989, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Pugliese Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 01/10/1947, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Turco Carlo**, nato a Marano (NA) il 22/04/1968, residente a Giugliano (NA) in Via S. Chiara N°22, **Esposito Anna**, nata a Napoli il 09/10/1927, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Capasso Concetta**, Napoli il 16/09/1962, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Sarno Erminio**, nato a Napoli il 24/07/1956, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Speranza Alessandro**, nato ad Aversa (CE) il 14/10/1983, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;

a non praticare l'intero fabbricato e le aree interessate dal dissesto del muro di recinzione e tutta l'area interna carrabile di Via G. D'Annunzio N°38 "Parco Andrea".

VISTO che oggi il Settore Assetto del Territorio, Servizio Pubblica e Privata Incolumità non ha avuto notizie di alcun intervento risolutivo della problematica segnalata e che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità.

RITENUTO doverosi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli utili interventi a tutela della pubblica e privata incolumità, fatti salvi eventuali ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti.



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

RITENUTO, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile e urgente, visti gli articoli 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, ordinando ai proprietari e agli aventi causa di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono espressamente richiamati, per quanto di sua competenza:

- a **Turco Carlo** nato a Marano (NA) il 22/04/1968, residente a Giugliano (NA) in Via S. Chiara N°22 in qualità di amministratore del "Parco Andrea" di Via G. D'Annunzio N°38, Pec: studio.geca@legalmail.it, di eseguire *ad horas* i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'immobile e dell'area di cui in premessa al fine di ripristinare le condizioni di salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela delle persone e dei beni, nonché tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, nelle forme di legge, confermando l'interdizione del tratto di strada interessato dall'incendio, fino all'eliminazione del pericolo.

Turco Carlo, in qualità di amministratore e per conto del "Parco Andrea", è tenuto a trasmettere un idoneo **CERTIFICATO DI ELIMINATO PERICOLO** a firma di tecnico abilitato con relazione tecnica dettagliata indicante anche la ditta esecutrice autorizzata, da cui risulti che a seguito delle opere eseguite è stato eliminato lo stato di pericolo.

- a **Leugio Danila**, nata a Napoli il 23/11/1986, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Grieco Veronica**, nata a Napoli il 09/06/1994, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Tulino Massimo**, nato a Napoli il 07/11/1968, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Muro Giorgio**, nato a Napoli 03/08/1945, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Gigante Luigi**, nato a Napoli il 17/06/1975, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Sgariglia Angela**, nata a Mugnano (NA) il 07/04/1989, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Pugliese Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 01/10/1947, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Esposito Anna**, nata a Napoli il 09/10/1987, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Capasso Concetta**, Napoli il 16/09/1962, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Sarno Erminio**, nato a Napoli il 24/07/1956, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, **Speranza Alessandro**, nato ad Aversa (CE) il 14/10/1983, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38, insieme ai rispettivi nuclei familiari di ognuno, di non praticare e non far praticare il fabbricato e le aree interessate dal dissesto del muro di recinzione e tutta l'area interna carrabile di Via G. D'Annunzio N°38 "Parco Andrea".
- all'amministratore **Turco Carlo**, come già diffidato dal Comando Polizia Municipale, di avvisare e diffidare ad horas tutti i proprietari ed affittuari residenti alla Via G. D'Annunzio N°38 nell'immobile assenti al momento del sopralluogo, a non praticare il fabbricato e le aree interessate dal dissesto del muro di recinzione e tutta l'area interna carrabile di Via G. D'Annunzio N°38 "Parco Andrea".

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati;

che il Responsabile del Procedimento è il dott. Gennaro di Mauro del Settore Assetto del Territorio.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sugli immobili stessi;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza a:

- 1) **Turco Carlo** nato a Marano (NA) il 22/04/1968, residente a Giugliano (NA) in Via S. Chiara N°22 in qualità di amministratore del "Parco Andrea", Pec: studio.geca@legalmail.it;
- 2) **Leugio Danila**, nata a Napoli il 23/11/1986, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38
- 3) **Grieco Veronica**, nata a Napoli il 09/06/1994, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

- 4) **Tulino Massimo**, nato a Napoli il 07/11/1968, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 5) **Muro Giorgio**, nato a Napoli 03/08/1945, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 6) **Gigante Luigi**, nato a Napoli il 17/06/1975, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 7) **Sgariglia Angela**, nata a Mugnano (NA) il 07/04/1989, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 8) **Pugliese Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 01/10/1947, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 9) **Esposito Anna**, nata a Napoli il 09/10/1987, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 10) **Capasso Concetta**, Napoli il 16/09/1962, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 11) **Sarno Erminio**, nato a Napoli il 24/07/1956, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38;
- 12) **Speranza Alessandro**, nato ad Aversa (CE) il 14/10/1983, residente a Giugliano (NA) in Via G. D'Annunzio N°38

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio

la trasmissione del presente atto:

- al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano in Campania per opportuna conoscenza;
- alla Polizia Municipale per eventuali e ulteriori provvedimenti di competenza.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale 06/09/2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Dott. Gennaro di Mauro

IL DIRIGENTE PROPONENTE

Arch. Paola Valvo

IL SINDACO

Dott. Nicola Pirozzi

() La stampa del presente documento costituisce copia analogica del documento informatico, predisposto ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 82/2005, in conformità alle Linee guida, firmato digitalmente, conservato e disponibile presso l'ente che l'ha prodotto, ai sensi dell'art. 3-bis commi 4-bis e 4-ter dello stesso D. Lgs.*