



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

Ordinanza n° 47 del 04/06/2021

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D. Lgs 267/2000 per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità dovuta a caduta calcinacci da fabbricato fatiscente di Via Licola Mare N°99 del Comune di Giugliano in Campania (NA).

Il Sindaco

Visto l'attività istruttoria dell'Ufficio Pubblica e Privata Incolumità, da cui si evince che:

-il fonogramma d'intervento, del Comando Provinciale Vigili del Fuoco – Napoli N°16538 del 06/04/2021, protocollato in data 06/04/2021 al n. 38323, le relazioni di servizio dei tecnici comunale e degli agenti di P.M. intervenuti, prot. 38391 del 07/04/2021 e prot. 39237 del 08/04/2021, riguardante “caduta calcinacci da fabbricato fatiscente” di Via Licola Mare N°99, del comune di Giugliano in Campania, il personale VV.F.F. intervenuto chiedeva ai tecnici comunali di inibire parzialmente l'ingresso del fabbricato, i tecnici comunali contattavano la ditta “GLM Impianti” la quale provvedeva a transennare l'area e ad inibire il passaggio nella zona sottostante la caduta di calcinacci, contestualmente gli agenti di P.M. intervenuti provvedevano a diffidare a non praticare i balconi e le aree sottostanti i seguenti inquilini: **Maccotta Cristian**, nato a Napoli il 06/01/1987, residente in Pozzuoli (NA) in Via della casa Comunale N°154, **Raiola Monica**, nata a Napoli il 22/02/1974, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°99, **D'Orio Luigi**, nato a Pozzuoli (NA) il 26/01/1959, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N° 99;

Considerato che:

-dagli accertamenti catastali effettuati si evince che il fabbricato risulta di proprietà de Sigg. **Pennacchio Carmela**, nata a Giugliano (NA) il 04/06/1949, residente a Napoli Via Ponti Rossi n.119 piano n.1, **Balsamo Michele**, nato a Napoli il 08/06/1947, residente a Napoli Via Alessandro Manzoni n.120, **Raiola Roberto**, nato a Napoli il 25/08/1947, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°99, **Albanese Salvatore**, nato a Napoli il 24/12/1981, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°81, **De Pompeis Maurizio**, nato a Napoli il 14/02/1982, residente Napoli Via Cupa S. Cesarea P.7-int.25, **Marino Lucio**, nato a Portici (NA) il 20/05/1957, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°93, **Balsamo Immacolata**, nata a Napoli il 04/12/1946, residente Napoli Via Tito Livio n.9 int.10, **Balsamo Marialuisa**, nata a Napoli il 27/09/1984, residente Napoli via Sangro n.21 P.2- int.5, **Patricelli Pasquale**, nato a Napoli il 24/01/1974, residente Solopaca (BN) Via Veglianti n.44, **Bianchi Rosaria**, nata a Napoli il 17/01/1961, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°91 ;

-quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Ritenuto doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli utili interventi a tutela della pubblica e privata incolumità, fatti salvi ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti.

Ritenuto, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari e/o aventi causa di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'intera area e dei fabbricati prospicienti, con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono espressamente richiamati, **Ai Sigg. Pennacchio Carmela**, nata a Giugliano (NA) il 04/06/1949, residente a Napoli Via Ponti Rossi n.119 piano n.1, **Balsamo Michele**, nato a Napoli il 08/06/1947, residente a Napoli Via Alessandro Manzoni n.120, **Raiola Roberto**, nato a Napoli il 25/08/1947, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°99, **Albanese Salvatore**, nato a Napoli il 24/12/1981, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°81, **De Pompeis Maurizio**, nato a Napoli il 14/02/1982, residente Napoli Via Cupa S. Cesarea P.7-int.25, **Marino Lucio**, nato a Portici (NA) il 20/05/1957, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°93, **Balsamo Immacolata**, nata a Napoli il 04/12/1946, residente Napoli Via Tito Livio n.9 int.10, **Balsamo Marialuisa**, nata a Napoli il 27/09/1984, residente Napoli via Sangro n.21 P.2- int.5, **Patricelli Pasquale**, nato a Napoli il 24/01/1974, residente Solopaca (BN) Via Veglianti n.44, **Bianchi Rosaria**, nata a Napoli il 17/01/1961, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°91, per quanto di rispettiva competenza:



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

affinché eseguano *ad horas e non oltre 3 giorni*:

- i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'area di cui in premessa, al fine di ripristinare le condizioni di salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela delle persone e dei beni, nonché tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo nel termine di **trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza**, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio ed al Settore Ambiente le richieste e la documentazione a norma di legge per eventuali ulteriori lavori soggetti a SCIA, CILA o a Permesso di Costruire, nonché al Settore Assetto del Territorio, entro **dieci giorni successivi alla scadenza di predetto termine**, un idoneo **CERTIFICATO DI ELIMINATO PERICOLO** a firma di tecnico abilitato con relazione tecnica dettagliata indicante anche la ditta esecutrice autorizzata, da cui risulti che a seguito delle opere eseguite è stato eliminato lo stato di pericolo;
- ai Sigg. proprietari ed ai sigg. inquilini **Maccotta Cristian**, nato a Napoli il 06/01/1987, residente in Pozzuoli (NA) in Via della casa Comunale N°154, **Raiola Monica**, nata a Napoli il 22/02/1974, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°99, **D'Orio Luigi**, nato a Pozzuoli (NA) il 26/01/1959, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N° 99, e ai Sigg. proprietari **Pennacchio Carmela**, nata a Giugliano (NA) il 04/06/1949, residente a Napoli Via Ponti Rossi n.119 piano n.1, **Balsamo Michele**, nato a Napoli il 08/06/1947, residente a Napoli Via Alessandro Manzoni n.120, **Raiola Roberto**, nato a Napoli il 25/08/1947, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°99, **Albanese Salvatore**, nato a Napoli il 24/12/1981, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°81, **De Pompeis Maurizio**, nato a Napoli il 14/02/1982, residente Napoli Via Cupa S. Cesarea P.7- int.25, **Marino Lucio**, nato a Portici (NA) il 20/05/1957, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°93, **Balsamo Immacolata**, nata a Napoli il 04/12/1946, residente Napoli Via Tito Livio n.9 int.10 , **Balsamo Marialuisa**, nata a Napoli il 27/09/1984, residente Napoli via Sangro n.21 P.2- int.5 , **Patricelli Pasquale**, nato a Napoli il 24/01/1974, residente Solopaca (BN) Via Veglianti n.44 , **Bianchi Rosaria**, nata a Napoli il 17/01/1961, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°91, di non praticare e non far praticare le aree interdette ed oggetto di caduta di calcinacci, compreso i balconi e le aree sottostanti.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati;

che il Responsabile del Procedimento è il dott. Gennaro di Mauro del Settore Assetto del Territorio.

AVVERTE

- che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all' inosservanza del presente atto è totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sugli immobili stessi;
- che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all' Autorità Giudiziaria ai sensi dell' art. 650 del Codice Penale.

DISPONE

- **l'immediata notifica** della presente ordinanza:
 - **Ai Sigg. Pennacchio Carmela**, nata a Giugliano (NA) il 04/06/1949, residente a Napoli Via Ponti Rossi n.119 piano n.1, **Balsamo Michele**, nato a Napoli il 08/06/1947, residente a Napoli Via Alessandro Manzoni n.120, **Raiola Roberto**, nato a Napoli il 25/08/1947, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°99, **Albanese Salvatore**, nato a Napoli il 24/12/1981, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°81, **De Pompeis Maurizio**, nato a Napoli il 14/02/1982, residente Napoli Via Cupa S. Cesarea P.7- int.25, **Marino Lucio**, nato a Portici (NA) il 20/05/1957, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°93, **Balsamo Immacolata**, nata a Napoli il 04/12/1946, residente Napoli Via Tito Livio n.9 int.10 , **Balsamo Marialuisa**, nata a Napoli il 27/09/1984, residente Napoli via Sangro n.21 P.2- int.5 , **Patricelli Pasquale**, nato a Napoli il 24/01/1974, residente Solopaca (BN) Via Veglianti n.44, **Bianchi Rosaria**, nata a Napoli il 17/01/1961, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°91, **Maccotta Cristian**, nato a Napoli il 06/01/1987, residente in Pozzuoli (NA) in Via della casa Comunale N°154, **Raiola Monica**, nata a Napoli il 22/02/1974, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N°99, **D'Orio Luigi**, nato a Pozzuoli (NA) il 26/01/1959, residente a Giugliano (NA) in Via Licola Mare N° 99.
- **la pubblicazione** del presente provvedimento all' Albo Pretorio;



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

- **la trasmissione** del presente atto:

1. al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
2. alla Polizia Municipale per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;
3. all'Ufficio Messi comunali per la notifica agli interessati residenti nel comune di Giugliano in Campania.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale, li 04 /06/2021

Il Responsabile del procedimento
Dott. Gennaro di Mauro

Il Dirigente Proponente
Arch. Paola Valvo

Il Sindaco
Dott. Nicola Pirozzi