



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA
Città Metropolitana di Napoli
C.A.P. 80014 – Corso Campano, 200

ORDINANZA SINDACALE n. 7 del 25.11.2020

OGGETTO: Ordinanza di occupazione temporanea di urgenza, non finalizzata all'esproprio, bene immobile ubicato in Via Enrico De Nicola

IL SINDACO

Premesso che

- in data 17.11.2020, a seguito di segnalazione telefonicamente pervenuta al Servizio Idrico, veniva comunicato all'ing. Gennaro Guarino, direttore dei lavori di manutenzione della rete idrica e fognaria comunale, lo sprofondamento stradale di via Alessandro Volta;
- sempre in data 17.11.2020 il Comando di Polizia Municipale trasmetteva al Settore Idrico fognario Manutenzione Beni Patrimoniali e Cimitero, con prot. n. 114697, la segnalazione dello sprofondamento di via Alessandro Volta al civico, 8 anch'essa inviata, mezzo mail, al direttore dei lavori di cui sopra;
- il direttore dei lavori, dopo aver provveduto ad impartire alla ditta la messa in sicurezza dell'area interessata dallo sprofondamento puntuale, ha eseguito regolari sopralluoghi dal 17.11.2020 al 19.11.2020, effettuando, congiuntamente alla ditta incaricata della manutenzione della rete idrica e fognaria, le attività di indagini visive in situ e videoispezioni al fine di valutare la problematica che avrebbe determinato lo sprofondamento;
- il direttore dei lavori, con nota acquisita al prot. n. 116777 del 20.11.2020, comunicava al responsabile del Servizio Idrico gli esiti delle verifiche effettuate, evidenziando la situazione di dissesto fognario rilevato, e, contestualmente invitava a provvedere all'interdizione immediata dell'asse viario interessato dal crollo;

Vista la relazione del direttore dei lavori, ing. Gennaro Guarino, acquisita la prot. 116777 del 20.11.2020;

Vista l'Ordinanza Dirigenziale del Settore Polizia Municipale n. 59/PS/2020 avente ad oggetto la chiusura al transito veicolare in via A. Volta da 17 novembre a fine esigenze, per intervenuto crollo rete fognaria;

Vista la nota del responsabile del Servizio Idrico Integrato acquisita al prot. n. 117663 del 24.11.2020 con la quale veniva evidenziata la necessità di individuare una viabilità alternativa per i residenti di via E. De Nicola, relativamente al tratto di strada comunale, il cui accesso resterebbe inibito a seguito dell'attivazione del cantiere necessario per la ricostruzione del collettore fognario oggetto di crollo ubicato in via Alessandro Volta;

Considerata l'estrema necessità e l'urgenza di ripristinare la via di comunicazione interrotta e intransitabile (via A. Volta) a causa del collasso fognario, anche al fine di tutelare l'incolumità della popolazione, bisognevole di eventuali mezzi di soccorso nei modi più rapidi.

Precisato che è ampiamente dimostrata l'esistenza della grave necessità pubblica di procedere – attraverso la



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA
Città Metropolitana di Napoli
C.A.P. 80014 – Corso Campano, 200

procedura dell'occupazione d'urgenza – al fine di reperire le aree da adibire a viabilità alternativa provvisoria di cui sopra al fine di dare accesso alle abitazioni di via E. De Nicola che non potranno più accedere da via A. Volta in tutta la fase dei lavori di ripristino del collettore fognario e della relativa viabilità;

Preso atto, che per il tempo necessario al ripristino del tratto stradale interessato e per l'esecuzione dei lavori da eseguire in sicurezza è necessario procedere con urgenza all'occupazione temporanea dei seguenti immobili (particelle 562, 3264, 3265, 767), peraltro, già adibiti a viabilità privata delimitata con cancello metallico, in particolare trattasi del prosieguo di via E. De Nicola che si innesta su via Cupa S. Antonio, di lunghezza pari a circa 40 metri:

PROPRIETARIO	PARTICELLA		SUPERFICI
	FOGLIO	PARTICELLA	[mq]
CHIARIELLO MARIA	63	562	60
SCHETTER MAURIZIO			
PERILLO SOFIA			
PERILLO MARIA			
RICCARDO VINCENZO			
RICCARDO CRESCENZO			
SMARRAZZO ANGELA	63	3265	31
PERILLO MARIA			
RICCARDO CRESCENZO			
RICCARDO VINCENZO			
SMARRAZZO ANGELA	63	3264	16
PERILLO SOFIA			
COPPOLA MELANIA	63	767	67
GALIANO ANTONIA			

Visto l'articolo 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

il Dlgs. n. 1 del 02.01.2018;

l'articolo 49 del DPR 327/2001;

il Decreto Legislativo n. 267 del 2000;

Visto il vigente piano comunale di protezione civile;

Atteso l'urgenza e, premesso che sarà successivamente comunicato al Prefetto il presente provvedimento;

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) l'occupazione temporanea d'urgenza dei sopra elencati beni immobili (particelle 562, 3264, 3265, 767), non finalizzata all'esproprio, di proprietà delle persone ivi indicate, assicurando l'apertura del



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA
Città Metropolitana di Napoli
C.A.P. 80014 – Corso Campano, 200

cancello, e per le finalità sopra descritte a far tempo dalla data di notificazione della presente ordinanza e sino a quando non si sarà provveduto al ripristino del collettore fognario ubicato in via A. Volta nonché della relativa viabilità sovrastante, comunque, non oltre la data del 15.12.2020, con riserva di procedere, con successivo provvedimento, alla determinazione dell'indennità di occupazione ai sensi dell'art. 50 del DPR 327/2001

- 2) di stabile che in ogni caso tali aree verranno riconsegnate ai legittimi proprietari nello stato di fatto e di diritto esistenti al momento dell'occupazione, opportunamente certificato da specifico verbale di stato di consistenza dei luoghi redatto al momento dell'occupazione, da un tecnico del competente Ufficio Tecnico Comunale congiuntamente alla Polizia Municipale, corredato da rilievo fotografico dello stato di fatto, dopo che saranno venuti meno i motivi dell'urgenza ed indifferibilità conseguenti all'evento verificatisi.
- 3) responsabile del procedimento è l'ing. Pasquale Villardi responsabile del Servizio Idrico Integrato.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato dal direttore dei lavori a farsi.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza ai proprietari degli immobili:

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del presente atto:

- 1) al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano e Villaricca ed ai Carabinieri di Giugliano in Campania;
- 2) ai Settori: Assetto del Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di notificare e dare esecuzione al presente provvedimento.

AVVISA

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale

IL SINDACO

Dott. Nicola Pirozzi

IL DIRIGENTE PROPONENTE

Ing. Domenico D'Alterio