



Ordinanza n° 32 del 23-07-2020

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 4 DEL D.LGS 267/2000 PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI SITI IN VIA TOLOMEO N. 32 DEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la proposta di ordinanza prot. n. 75475 del 22/07/2020 del Dirigente del Settore Assetto del Territorio Attività Produttive e Mercato da cui si evince che:

- con nota della Polizia Municipale del 08/06/2020 n. prot 59413 si comunicava l'intervento effettuato in via Tolomeo n. 32, per l'incendio verificatosi all'interno del locale al piano terra destinato alla lavorazione vetri della ditta "Vetreteria Diana s.n.c. dei fratelli Liccardo" in via Tolomeo 32;
- dal verbale dei VVF di Napoli allegato alla predetta nota si apprende che il predetto incendio si è esteso danneggiando anche le fecali discendenti dai due alloggi sovrastanti il suddetto locale;
- la Polizia Municipale intervenuta sul luogo ha riconosciuto i seguenti signori:
 1. Diana Antonio nato a Villaricca (NA) il 04/01/1938 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolomeo n.34, in qualità di proprietario dei locali al piano terra;
 2. Liccardo Giovanni nato a Villaricca il 11/12/1965 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolomeo n.34, in qualità di titolare della "Vetreteria Diana snc dei fratelli Liccardo" ed occupante dell'appartamento posto al primo piano sovrastante la vetreria;
 3. Di Vivo Massimo nato a Villaricca il 21/01/1976 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolomeo n.30, in qualità di occupante l'appartamento posto al secondo piano sovrastante la vetreria;
 4. Sansone Raffaella nata a Mugnano di Napoli il 19/02/1973 e residente a Santa Maria di Sala (VE) frazione di Caltana alla via G. Pepe n. 1, in qualità di proprietaria dell'appartamento al primo piano sovrastante la vetreria;
 5. Sansone Angela nata a Villari cca (NA) il 14/12/1969 e residente in giugliano in Campania (NA) alla via Monteverdi n.25, in qualità di proprietaria dell'appartamento al secondo piano sovrastante la vetreria

Considerato che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Ritenuto doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli utili interventi a tutela della pubblica e privata incolumità, fatti salvi ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti.

Ritenuto, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari e/o aventi causa di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'intero fabbricato, con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000.

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, nei confronti dei signori suindicati per i locali *de quo*, interessati dallo stato di pericolo, che risultano essere:

- Diana Antonio nato a Villaricca (NA) il 04/01/1938 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolomeo n.34, in qualità di proprietario dei locali al piano terra;
- Liccardo Giovanni nato a Villaricca il 11/12/1965 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolomeo n.34, in qualità di titolare della "Vetreteria Diana snc dei fratelli Liccardo" ed occupante dell'appartamento posto al primo piano sovrastante la vetreria;
- Di Vivo Massimo nato a Villaricca il 21/01/1976 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolomeo n.30, in qualità di occupante l'appartamento posto al secondo piano sovrastante la vetreria;



- Sansone Raffaella nata a Mugnano di Napoli il 19/02/1973 e residente a Santa Maria di Sala (VE) frazione di Caltana alla via G. Pepe n. 1, in qualità di proprietaria dell'appartamento al primo piano sovrastante la vetreria;
- Sansone Angela nata a Villaricca (NA) il 14/12/1969 e residente in giugliano in Campania (NA) alla via Monteverdi n. 25, in qualità di proprietaria dell'appartamento al secondo piano sovrastante la vetreria

affinché eseguano ad horas:

- i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'area di cui in premessa, al fine di ripristinare le condizioni di salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela delle persone e dei beni, nonché tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo nel termine di **trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza**, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio ed Ambiente le richieste e la documentazione a norma di legge per eventuali ulteriori lavori soggetti a SCIA, CILA o a Permesso di Costruire, nonché al Settore Assetto del Territorio, entro **dieci giorni successivi alla scadenza di predetto termine**, un idoneo **CERTIFICATO DI ELIMINATO PERICOLO** a firma di tecnico abilitato con relazione tecnica dettagliata indicante anche la ditta esecutrice autorizzata, da cui risulti che a seguito delle opere eseguite è stato eliminato lo stato di pericolo.

Inoltre si diffidano i predetti signori di cui ai precedenti punti, unitamente ai loro nuclei familiari, a non praticare l'intero locale al piano terra ed i bagni degli appartamenti sovrastanti al primo e secondo piano dell'edificio.

FA PRESENTE

ai Soggetti come sopra indicati che, in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, sono tenuti alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al Settore Assetto del Territorio.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati;

che il Responsabile del Procedimento è il dott. Gennaro di Mauro del Settore Assetto del Territorio.

AVVERTE

- che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sugli immobili stessi;
- che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'ordinanza per l'esecuzione dei lavori in danno della proprietà.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza ai seguenti signori:

1. Diana Antonio nato a Villaricca (NA) il 04/01/1938 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolo-
meo n.34, in qualità di proprietario dei locali al piano terra;
2. Liccardo Giovanni nato a Villaricca il 11/12/1965 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolo-
meo n.34, in qualità di titolare della "Vetreria Diana snc dei fratelli Liccardo" ed occupante dell'apparta-
mento posto al primo piano sovrastante la vetreria;
3. Di Vivo Massimo nato a Villaricca il 21/01/1976 e residente a Giugliano in Campania (NA) alla via Tolo-
meo n.30, in qualità di occupante l'appartamento posto al secondo piano sovrastante la vetreria;



Città di Giugliano in Campania
Città Metropolitana di Napoli

4. Sansone Raffaella nata a Mugnano di Napoli il 19/02/1973 e residente a Santa Maria di Sala (VE) frazione di Caltana alla via G. Pepe n. 1, in qualità di proprietaria dell'appartamento al primo piano sovrastante la vetreria;
5. Sansone Angela nata a Villaricca (NA) il 14/12/1969 e residente in giugliano in Campania (NA) alla via Monteverdi n.25, in qualità di proprietaria dell'appartamento al secondo piano sovrastante la vetreria

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del presente atto:

- preventivamente al Prefetto di Napoli, e successivamente alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- al Settore Ambiente, per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

che il **Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

AVVISA

Che qualora i lavori a farsi comportino occupazione di suolo pubblico, i soggetti interessati dovranno munirsi di specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale 23/07/2020



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prefetto dott. Umberto Cimmino

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Arch. Paola Valvo