



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

Ordinanza n° 35 del 13-05-2019

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 per la messa in sicurezza degli immobili siti alla via Carrafiello, 3 (foglio 38 - p.lle 314 e 315).

IL SINDACO

Visto:

- la proposta di ordinanza prot. n.53317 del 13/05/2019 del Dirigente del Settore Idrico, Fognario e Manutentivo;
- la relazione di sopralluogo in data 11.05.2019 (trasmessa con nota prot.53252 del 13.05.2019) di personale del Comando di Polizia Municipale presso l'area sita in Giugliano in Campania alla via Carrafiello, 3 (di cui al foglio censuario 38 p.lle 314 e 315) da cui si evince la presenza all'interno di detta area di strutture in ferro e lamiera in evidente stato di decadimento. In particolare, le lamiere risultano pendenti e, pertanto, possono costituire grave pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- Che con la stessa relazione di intervento veniva comunicato allo scrivente Settore, competente in materia di pubblica e privata incolumità, di attivare i provvedimenti di competenza nei confronti dei proprietari degli immobili richiamati, risultanti essere i germani:
 - MICILLO CLELIA nata a Napoli il 05.12.1952 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
 - MICILLO ENRICO nato a Napoli il 15.10.1959 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
 - MICILLO FRANCESCO nato a Napoli il 26.08.1958 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
 - MICILLO PIETRO nato a Napoli il 29.04.1954 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;

considerato:

che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità;
che dal precedente atto si evince la necessità e l'urgenza, a tutela della pubblica e privata incolumità, di un ripristino delle condizioni di sicurezza attraverso lavori di riparazione da estendere a tutte le strutture ed aree interessate;

Ritenuto doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli utili interventi a tutela della pubblica e privata incolumità, fatti salvi ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti;

Ritenuto, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari e/o aventi causa di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'intero fabbricato, con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono espressamente richiamati, nei confronti dei proprietari degli immobili *de quo*, risultanti essere i sigg.:

- MICILLO CLELIA nata a Napoli il 05.12.1952 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
- MICILLO ENRICO nato a Napoli il 15.10.1959 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
- MICILLO FRANCESCO nato a Napoli il 26.08.1958 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

- MICILLO PIETRO nato a Napoli il 29.04.1954 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;

per il ripristino delle condizioni di sicurezza delle parti interessate dall'inconveniente, **affinché eseguano ad horas** a proprie cure e spese e sotto la guida di un tecnico abilitato all'esercizio della libera professione e ditta specializzata, la verifica tecnica e l'eliminazione di ogni pericolo al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità nonché i beni;

Inoltre si richiede, previa verifica tecnica, onde stabilirne la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, il ripristino definitivo delle condizioni di sicurezza delle parti oggetto di intervento, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per gli eventuali lavori soggetti a SCIA, CILA o a Permesso di Costruire;

Ad avvenuta eliminazione dello stato di pericolo, e, comunque, entro e non oltre **30 giorni** dalla notifica della presente ordinanza, i soggetti sovraindicati sono tenuti ad inoltrare al Settore Idrico Fognario e Manutentivo apposita **CERTIFICAZIONE DI ELIMINATO PERICOLO** attestante l'adempimento a quanto ordinato.

FA PRESENTE

Ai Soggetti come sopra indicati che, in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, sono tenuti alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al Settore Idrico Fognario e Manutentivo.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

- che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sugli immobili stessi;
- che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'ordinanza per l'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza ai sigg.:

- MICILLO CLELIA nata a Napoli il 05.12.1952 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
- MICILLO ENRICO nato a Napoli il 15.10.1959 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
- MICILLO FRANCESCO nato a Napoli il 26.08.1958 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;
- MICILLO PIETRO nato a Napoli il 29.04.1954 ed ivi residente alla via Riviera di Chiaia, 281;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del presente atto:

- 1) preventivamente al Prefetto di Napoli, e successivamente alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- 2) ai Settori: Assetto del Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento, nonché di controllarne l'ottemperanza.

AVVISA

Che qualora i lavori a farsi comportino occupazione di suolo pubblico, i soggetti interessati dovranno munirsi di specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale.

IL DIRIGENTE PROPONENTE

Ing. Domenico D'Alterio

