



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

Ordinanza n° 23 del 12-03-2019

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza, a seguito di incendio, dei locali siti in Via Marcheselle, 70-72".**

### IL SINDACO

#### Visto:

- la proposta di ordinanza prot. n.27750 del 08/03/2019 del Dirigente del Settore Idrico Fognario e Manutentivo;
- il verbale di intervento n.3819 del 22.02.2019 di squadra del Comando Prov.le VVF di Napoli (prot. n. 21376 del 22/02/2019) intervenuta in data 21.02.2019, alla presenza di una pattuglia dei Carabinieri, per l'incendio all'interno del negozio sito alla via Marcheselle, 70/72 denominato "Suite 7072", adibito a vendita di abbigliamento e gestito dalla sig.ra Ciccarelli Annamaria;
- che con lo stesso verbale di intervento VVF veniva comunicata all'Amministrazione Comunale che l'incendio aveva interessato l'area circostante il reparto cassa provocando l'annerimento da fumo dell'intero locale, con interessamento della controsoffittatura e dell'impianto elettrico, nonché la necessità di inibire la praticabilità del locale interessato dall'incendio nelle more dei lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza preceduti da una oculata verifica tecnica di staticità da estendere a tutta la struttura;
- l'attività istruttoria agli atti dell'Ufficio da cui risulta trattarsi di locale utilizzato dalla Società "SUITE 7072 SRL" C.F.: 07314791216 - PEC suite7072srl@pec.it - di proprietà delle sig.re: Ciccarelli Annamaria e Ciccarelli Marta ed Amministratore unico la sig.ra Ciccarelli Annamaria nata il 07.02.1986;

**considerato** che dal precedente atto si evince la necessità e l'urgenza, a tutela della pubblica e privata incolumità, di un ripristino delle condizioni di sicurezza statica, impiantistica ed igienica attraverso lavori di riparazione da estendere a tutte le strutture ed aree interessate;

**Ritenuto** doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli utili interventi a tutela della pubblica e privata incolumità, fatti salvi ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti;

**Ritenuto**, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari e/o aventi causa di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'intero fabbricato, con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;

### ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, nei confronti dei proprietari/amministratori della Società "SUITE 7072 SRL", per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei locali interessati dall'incendio e siti alla via Marcheselle, 70/72,

#### affinché eseguano *ad horas*:

- ✓ i lavori necessari alla messa in sicurezza dei locali interessati dall'incendio e siti alla via Marcheselle, 70/72, al fine di ripristinare le condizioni di salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela delle persone e dei beni, nonché tutte le opere necessarie ed idonee ad



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

eliminare lo stato di pericolo nel termine di **trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza**, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio ed Ambiente le richieste e la documentazione a norma di legge per eventuali ulteriori lavori soggetti a SCIA, CILA o a Permesso di Costruire, nonché al Settore Idrico Fognario e Manutentivo, entro **dieci giorni successivi alla scadenza di predetto termine**, un idoneo **CERTIFICATO DI ELIMINATO PERICOLO** a firma di tecnico abilitato con relazione tecnica dettagliata indicante anche la ditta esecutrice autorizzata, da cui risulti che a seguito delle opere eseguite è stato eliminato lo stato di pericolo;

### **FA PRESENTE**

Ai Soggetti come sopra indicati che, in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, sono tenuti alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al Settore Idrico Fognario e Manutentivo.

### **STABILISCE**

**che** il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

### **AVVERTE**

- che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all' inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sugli immobili stessi;
- che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'ordinanza per l'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

### **DISPONE**

**l'immediata notifica** della presente ordinanza a mezzo pec: **suite7072srl@pec.it** alle sig.re:

- **Cicarelli Annamaria** nata il 07.02.1986 e **Cicarelli Marta**, nella loro qualità di proprietarie/amministratore della Società "SUITE 7072 SRL";

**la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

**la trasmissione** del presente atto:

- 1) preventivamente al Prefetto di Napoli, e successivamente alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- 2) ai Settori: Assetto del Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

### **AVVISA**

Che qualora i lavori a farsi comportino occupazione di suolo pubblico, i soggetti interessati dovranno munirsi di specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

*Dalla Casa Comunale*

IL DIRIGENTE PROPONENTE  
Ing. Domenico D'Alterio

