



**Comune di Giugliano in Campania**  
c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

Ordinanza n° 26 del 06 APR, 2018

**OGGETTO: REVOCA Ordinanza n. 19 del 22/03/2018 contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000, sgombero dell'immobile sito in Via Bartolo Longo n. 1**

**IL SINDACO**

**Richiamata** l'Ordinanza Sindacale n. 19 del 22/03/2018 con cui veniva ordinato lo sgombero dell'immobile sito in Via Bartolo Longo n. 1, a causa del perdurare dello stato di pericolo di Via Santa Caterina da Siena dovuto al collasso della fogna ed allo sprofondamento della stessa.

**Richiamati** gli atti amministrativi posti in essere dall'Amministrazione Comunale per la messa in sicurezza e ripristino del tratto stradale Via Santa Caterina da Siena interessato dal collasso fognario ed adiacente all'immobile in oggetto.

**Vista** la relazione del Direttore dei Lavori, acquisita al prot. 32801 del 06/04/2018, incaricato per la somma urgenza dei "lavori di messa in sicurezza delle sponde del tratto di collettore fognario di via Santa Caterina da Siena in seguito agli eventi del 18 marzo 2018", il quale dichiara che:

- gli interventi strutturali di somma urgenza previsti nel tratto di fogna su via Santa Caterina da Siena a monte dell'incrocio con via Bartolo Longo, consistenti nella protezione delle sponde dall'erosione localizzata, risultano completati,
- gli interventi progettati e realizzati, e che hanno interessato esclusivamente il tratto di fogna crollato in seguito agli eventi del 18.3.2018, garantiscono la stabilità del terrapieno in sx idraulica (prospiciente il civico 1 di via Bartolo Longo) nonché il contenimento del muro in dx idraulica fino al piazzale antistante il civico 14 di via Santa Caterina da Siena.

**Preso atto** della prescrizione del Direttore dei Lavori della somma urgenza di cui sopra, di limitare l'utilizzo del cortile del fabbricato di via Bartolo Longo 1, in prossimità della fogna, come da delimitazione di cantiere apposta in corrispondenza della pilastratura.

**Vista** la relazione di sopralluogo effettuata dai tecnici del Settore Assetto del Territorio di questa Amministrazione, acquisita al prot. 32776 del 05/04/2018, presso l'edificio di Via Bartolo Longo n. 1, angolo Via Santa Caterina da Siena, alla presenza delle comproprietarie germane Russo e degli inquilini, *dove hanno proceduto ad effettuare una verifica de visus di tutti gli appartamenti del primo, secondo, terzo piano e terrazzo di copertura, oltre al piano porticato. In loco non sono state riscontrate lesioni e/o fessurazioni alle superfici verticali ed orizzontali dell'edificio che possano far ritenere in atto fenomeni di dissesto alla struttura portante in c.a..* I tecnici inoltre hanno ritenuto che *l'edificio oggetto di ordinanza sindacale di sgombero n.19 del 22/03/2018 possa essere riabitato.*

**Visto** l'art. 54 del TUEL di cui al D.Lgs n. 267/2000.

**Preso atto** che sono venute meno le condizioni di pericolo di cui al Fono dei VV.F. prot. n. 27638 del 21/03/2018, che ordinava lo sgombero, confermato poi dall'ordinanza Sindacale n. 19 del 22/03/2018 e considerato che l'immobile in questione accede dalla via Bartolo Longo n. 1, non oggetto di alcuna Ordinanza restrittiva.

**Preso atto** altresì che la fase materiale di messa in sicurezza si è conclusa e che la prosecuzione dei lavori futuri sull'area interessata non preclude, comunque, la sicurezza dell'immobile in oggetto.



**Comune di Giugliano in Campania**  
c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

**ORDINA**

la **REVOCA** dell'Ordinanza Sindacale n. 19 del 22 marzo 2018, inerente lo sgombero dell'immobile sito in Via Bartolo Longo n. 1, pertanto per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

si **ANNULLA** il divieto di utilizzo di detti locali dalla notifica della presente ordinanza ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro;

si **PRESCRIVE** la limitazione dell'utilizzo della porzione di cortile già delimitata ed in particolare dal filo pilastri esterno fino al confine di proprietà ubicato in corrispondenza del margine stradale di Via Santa Caterina da Siena.

**STABILISCE**

che il presente provvedimento produce effetti immediati in merito alla prescrizione sopra riportata e fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

**DISPONE**

**l'immediata notifica** della presente ordinanza nei confronti di :

- Russo Sofia nata a Napoli il 16/08/1972 residente a Giugliano in Campania via Italo Svevo , 14 PROPRIETARIA;
- Russo Maria Rosaria nata a Mugnano (NA) il 13/08/1974 res. in Giugliano in Campania alla via Italo Svevo , 14 PROPRIETARIA;
- Russo Paola Nata a Napoli il 08/02/1978 res in Giugliano in Campania alla via Italo Svevo , 14 PROPRIETARIA;
- D'Urso Luigi nato a Napoli il 09/06/1978 res. via Bartolo Longo n. 1, III Piano Int. 6 Giugliano in Campania, CONDUTTORE;
- Liquori Carmela nata a Napoli il 26/11/1984 res. via Bartolo Longo n. 1, I Piano Int. 2 Giugliano in Campania, CONDUTTORE;
- Mango Armando nato a Napoli il 30/09/1964 res. via Bartolo Longo n. 1, I Piano Int. 2 Giugliano in Campania, CONDUTTORE;
- Amalfitano Domenico nato a Napoli 28/06/1979 res. via Bartolo Longo n. 1, I Piano Int. 2 Giugliano in Campania, CONDUTTORE;
- Capasso Raffaele nato a Napoli il 29/05/1965 res. via Bartolo Longo n. 1, I Piano Int. 2 Giugliano in Campania, CONDUTTORE;
- La Vecchia Bruno nato a Napoli il 15/11/1960 res. via Bartolo Longo n. 1, I Piano Int. 2 Giugliano in Campania, CONDUTTORE;

**la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

**la trasmissione** del presente atto:

- 1) al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- 2) ai Settori: Assetto del Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;
- 3) al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli.



**Comune di Giugliano in Campania**  
c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

**il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato, vista l'urgenza e la necessità di provvedere immediatamente ad effettuare le notifiche ai titolari indicati e dare esecuzione al presente provvedimento.

**AVVISA**

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale

IL DIRIGENTE PROPONENTE  
Ing. Domenico D'Alterio

