



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 09 del 11-02-2017

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi del comma 4 art. 54 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza di un'area adibita alla distribuzione di carburanti sito a Giugliano (NA) alla S.S. Quater località Varcaturo - Giugliano

IL SINDACO

Vista la proposta di Ordinanza Prot. n. 10103 del 07/02/2017, con la quale il Dirigente del Settore Mercato – Cimitero – Pubblici Esercizi prendeva atto:

- della relazione dei tecnici comunali Geom. Tartarone Vincenzo e Geom. Guarino Aniello acquisita agli atti il 26/01/2017 prot. n.6816, dalla quale si evince che:
 - il Commissariato di P.S. di Giugliano – Villaricca il 23/01/2017 con nota n. Cat. F/2017/Sez.Inf segnalava un manufatto distrutto da un incendio su un'area adibita alla distribuzione di carburanti, ubicato alla S.S. 7 Quater loc. Varcaturo – Giugliano;
 - i tecnici comunali hanno constatato che il manufatto distrutto dall'incendio costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità, ed è opportuno emettere ordinanza di lavori di ripristino e messa in sicurezza dell'intera area di servizio degli impianti di distribuzione di carburanti ENI S.p.A..
- degli gli accertamenti effettuati d'Ufficio, dai quali risulta che:
 - la soc. **ENI S.p.A.** cod. fisc. 00484960588, con sede in Roma in via Mattei n.1 detiene i diritti di proprietà superficaria;
 - la soc. **G.D.A. S.A.S.** di D'Anania Gennaro cod. fisc. 06423420634, con sede in Parete (CE) in via Sandro Pertini n.27, detiene i diritti di proprietà per l'area;

Considerato che tali inconvenienti costituiscono, pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto.

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente, di cui al comma 4 art. 54 del D. Lgs. 267/2000, ordinando all'attuale proprietario, occupanti a vario titolo e/o all'amministratore del Condominio, di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'immobile in oggetto in merito a quanto riscontrato;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000,

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati alle società proprietarie di diritti reali sull'area adibita alla vendita di carburanti ed oggetto dell'inconveniente riscontrato:

- **ENI S.p.A.** cod. fisc. 00484960588, con sede in Roma in via Mattei n.1;
- **G.D.A. S.A.S.** di D'Anania Gennaro cod. fisc. 06423420634, con sede in Parete (CE) in via Sandro Pertini n.27;

ad ognuno per quanto di propria competenza,

di inibire la praticabilità dell'area e dell'immobile oggetto dell'inconveniente riscontrato;

di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e a tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente Ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, il certificato a firma di tecnico abilitato corredato da documentazione probatoria di ditta autorizzata e da relazione tecnica



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

articolata, dai quali atti, deve risultare che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo.

FA PRESENTE

al suddetto **proprietario e/o amministratore**, che in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, è tenuto alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al settore Assetto del Territorio.

STABILISCE

Che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

L'immediata notifica della presente Ordinanza alle società proprietarie di diritti reali sull'area adibita alla vendita di carburanti ed oggetto dell'inconveniente riscontrato:

- **ENI S.p.A.** cod. fisc. 00484960588, con sede in Roma in via Mattei n.1;
- **G.D.A. S.A.S.** di D'Anania Gennaro cod. fisc. 06423420634, con sede in Parete (CE) in via Sandro Pertini n.27;

la trasmissione della presente ordinanza:

- **al Comando di Polizia Locale** per l'attuazione dei provvedimenti di competenza;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo

IL SINDACO
Dott. Antonio Poziello

