



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 44 del 27 APR. 2017

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla via Giardini n. 62.

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 35387 del 27-04-2017, con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto:

- **dell'intervento** del g. 17/04/2017 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli – Scampia prot. 16404 del 17/04/2017, giusta relazione, acquisita agli atti con prot. n. 32508 del 18/04/2017, all'immobile di via Giardini n. 62, censito in catasto al Fg. 54 p.lla n. 341, dalla quale si evince:
 - che l'immobile presenta distacchi di intonaco dalla facciata;
 - che si è provveduto a rimuovere le parti di intonaco in imminente caduta;
- **degli accertamenti** effettuati d'ufficio, dai quali risulta che i proprietari dell'immobile di via Giardini n. 62, censito in catasto al Fg. 54 p.lla n. 341 sono i sigg.:
 1. Palma Giuseppe, nato a Giugliano in Campania (NA) il 12/05/1953 e residente in Marano di Napoli (NA) alla via Francesco Baracca n. 18;
 2. Palma Nicola, nato a Mugnano di Napoli (NA) il 14/06/1986 e residente in Villaricca (NA) alla via Don Luigi Sturzo n. 12;
 3. Palma Biagio, nato a Giugliano in Campania (NA) il 04/03/1950 ed ivi residente alla via San Vito n.87/6 ;
 4. Palma Anna Maria Carmela, nata a Giugliano in Campania (NA) il 02/05/1945 ed ivi residente alla via Giardini n. 62;
 5. Palma Maria Luisa, nata a Giugliano in Campania (NA) il 12/01/1955 ed ivi residente alla via Giardini n. 62;

Considerato che quanto rilevato presso il suddetto immobile, così come accertato dai Vigili del Fuoco di Napoli e dall'ufficio tecnico comunale, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato in merito a quanto riscontrato:
con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, ai proprietari dell'immobile di via Giardini n. 62, censito in catasto al Fg. 54 p.lla n. 341, sigg.:

6. Palma Giuseppe, nato a Giugliano in Campania (NA) il 12/05/1953 e residente in Marano di Napoli (NA) alla via Francesco Baracca n. 18;
7. Palma Nicola, nato a Mugnano di Napoli (NA) il 14/06/1986 e residente in Villaricca (NA) alla via Don Luigi Sturzo n. 12;
8. Palma Biagio, nato a Giugliano in Campania (NA) il 04/03/1950 ed ivi residente alla via San Vito n.87/6 ;
9. Palma Anna Maria Carmela, nata a Giugliano in Campania (NA) il 02/05/1945 ed ivi residente alla via Giardini n. 62;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

10. Palma Maria Luisa, nata a Giugliano in Campania (NA) il 12/01/1955 ed ivi residente alla via Giardini n. 62;

di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Mercato Cimitero, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all' inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

P'immediata notifica della presente ordinanza ai proprietari dell'immobile in oggetto come sopra generalizzati;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo

IL SINDACO
Dott. Antonio Poziello