



# Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 130 del 14 NOV. 2017

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla via Cataste n.32 in catasto al fg. 63 p.lla n. 436.**

## IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 91399 del 14/11/2017, con la quale il Dirigente del Settore Mercato Cimitero prendeva atto dell'intervento effettuato il giorno 04/11/2017 dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, dal Comando di Polizia Municipale e dai tecnici comunali geom. Carlo Marchese e geom. Crescenzo Guarino per dissesto statico del fabbricato di via Cataste n.32, giusta relazione acquisita agli atti con prot. n. 88713 in data 206/11/2017, dalla quale si evince:

- che il fabbricato di via Cataste n.32 è interessato da dissesto statico con schiacciamento della muratura portante che si evidenzia maggiormente al piano terra lungo le pareti lato nord e sud;
- che l'accesso avviene attraverso l'androne di accesso alla corte interna dove insistono due fabbricati per civile abitazioni;
- che sulla parete sud prospiciente via Cataste era in corso un inizio di lavori di messa in sicurezza mediante apposizione di tiranti in acciaio per il contenimento dello schiacciamento della muratura e puntelli in ferro in corrispondenza del vano negozio;
- che i vigili del fuoco, dopo verifica dello stato dei luoghi, intimavano lo sgombero totale del fabbricato, che, tra l'altro risultava già sgombro, inibendo il passaggio attraverso l'androne ai veicoli degli occupanti i fabbricati posti nella corte interna;
- che si faceva intervenire la ditta SEBA, affidataria del servizio di manutenzione strade, che provvedeva a transennare la parte di fabbricato prospiciente via Cataste e l'androne di accesso al civico n. 32 ed una parte dell'area interna con picchetti in ferro e nastro bicolore ed apposizione di segnaletica stradale;
- che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**Dato atto** che la Polizia Locale provvedeva a diffidare i soggetti interessati: la proprietaria Di Rosa Marianna allo sgombero del fabbricato oggetto del dissesto, l'amministratore pro tempore del fabbricato A Mallardo Michele e gli occupanti del fabbricato B a non praticare l'androne interno di accesso ai fabbricati;

**Visti** gli accertamenti effettuati sul posto dagli stessi tecnici intervenuti, dai quali risulta che la **proprietaria** del suddetto fabbricato è :

- **Di Rosa Marianna, nata a Villaricca (NA) il 11/12/1966 ed ivi residente in via Copernico n.20;**
- **che gli occupanti dei fabbricati ubicati nella corte interna sono:**

### Fabbricato A:

**Mallardo Michele, in qualità di amm.re pro tempore**, nato a Napoli il 17/11/1988 e residente a Giugliano (NA) in via Madonna delle Grazie n. 43;

### Fabbricato B:

**Caruso Ciro**, nato Napoli il 12/08/1962 e residente a Giugliano in via Cataste n.32;

**Spina Addolorata**, nata a Napoli il 14/09/1959 e residente a Giugliano in via Cataste n.32;

**Boutlane Khalid** nato in Marocco 27/06/1975 e residente a Giugliano in via Cataste n.32

**Considerato** che quanto rilevato presso il suddetto immobile, così come accertato dal Comando Provinciale dei VV.FF. di Napoli, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso;



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

3. **agli occupanti del fabbricato B**, ubicato nella corte interna, come sopra generalizzati ;

**la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

**la trasmissione** del presente atto:

al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

al Settore Assetto del Territorio per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

**il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

### AVVISA

che qualora i lavori a farsi comportino occupazione di suolo pubblico, i soggetti interessati dovranno munirsi di specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale

IL DIRIGENTE PROPONENTE  
Arch. Paola Valvo

