



# Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 15..... del 12-02-2016

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla Via Garibaldi n. 4 Giugliano in Campania.**

## IL SINDACO

**Vista** la proposta di ordinanza Prot. n. 10967 del 11/02/2016 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto della relazione dell'U.T.C., a firma del geom. Aniello Guarino e del geom. Vincenzo Tartarone prot. n. 9165 del 05/02/2016, relativa al sopralluogo effettuato alla via Garibaldi n. 4, a seguito di intervento congiunto del Comando di Polizia Locale e del Comando Provinciale dei VV.FF. di Napoli dalla quale si evince che:

- L'immobile interessato è costituito da due piani fuori terra e presenta distacchi di intonaco dalla facciata lato strada via Mazzini e dalla facciata interna alla corte del fabbricato lato ovest a confine con la proprietà di Perillo Carolina. La restante parte dell'intonaco si presenta in cattivo stato di manutenzione e conservazione;
- Necessità inibire il transito pedonale parziale della corte interna della suddetta proprietà confinante;

**Considerato** che tali inconvenienti costituiscono pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto;

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari dell'immobile di via Garibaldi n. 4:

1. **Di Girolamo Gennaro**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 01/09/1942
2. **Di Girolamo Adele**, nata a Giugliano in Campania (NA) il 19/05/1963
3. **Di Girolamo Gaetano**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 24/08/1965
4. **Di Girolamo Pietro**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 12/08/1961
5. **Di Girolamo Raffaele**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 26/10/1969
6. **Di Girolamo Adele**, nata a Giugliano in Campania (NA) il 19/05/1963
7. **Mallardo Domenica**, nata a Giugliano in Campania (NA) il 21/01/1932

affinché eseguano ad horas:

- idoneo transennamento area interessata, nonché, previa verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, i lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire allo Scrivente Settore richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso di Costruire;

**e alla proprietaria del fabbricato adiacente di via Mazzini, 3: Perillo Carolina**, nata a Giugliano in Campania (NA) il 19/04/1948  
affinché non sia praticata l'area relativa alla corte di pertinenza

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

## ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati,

**alla proprietaria del fabbricato di via Mazzini n. 3, adiacente quello di via Garibaldi, 4: Perillo Carolina**, come sopra generalizzata, di non praticare l'area relativa alla corte di pertinenza;

**ai proprietari dell'immobile di via Garibaldi n. 4: Di Girolamo Gennaro, Di Girolamo Pietro, Di Girolamo Raffaele, Di Girolamo Adele e Mallardo Domenica, come sopra generalizzati:**  
di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso di Costruire;



# Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

**Di eseguire** ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo benvenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

## DI STABILIRE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

## AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

## DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza:

### ai proprietari dell'immobile di via Garibaldi n. 4;

- **Di Girolamo Gennaro**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 01/09/1942 ed ivi residente alla via Pacinotti n. 3 int. 2;
- **Di Girolamo Gaetano**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 24/08/1965 ed ivi residente alla via Antica Giardini n. 75;
- **Di Girolamo Pietro**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 12/08/1961 ed ivi residente alla via G. Bosco ,21 B;
- **Di Girolamo Raffaele**, nato a Giugliano in Campania (NA) il 26/10/1969 ed ivi residente alla via Cavour, 4;
- **Di Girolamo Adele**, nata a Giugliano in Campania (NA) il 19/05/1963 e residente a San Donato Milanese (MI) -CAP 20097- alla via G. Di Vittorio, 52;
- **Mallardo Domenica**, nata a Giugliano in Campania (NA) il 21/01/1932 ed ivi residente alla via Cavour, 1 trav. N. 4;

### alla proprietaria del fabbricato di via Mazzini n. 3, adiacente quello di via Garibaldi, 4:

- **Perillo Carolina**, nata a Giugliano in Campania (NA) il 19/04/1948 ed ivi residente alla via Mazzini n. 15.

- la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione** del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli - al Comando Provinciale VV.FF. di Napoli- al Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

**Il Dirigente proponente**

Arch. Paola Valvo

