



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli - Corso Campano 200 - Giugliano in Campania (Na)

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
SERVIZIO ANTIABUSIVISMO

10

752

ORDINANZA N. 02 DEL 01/02/2016

IL DIRIGENTE

Visto il verbale di sequestro del Comando Vigili di Giugliano Prot. N°3351/P.G./2015 del 26/10/2015 e Prot. N°53270 del 30/10/2015 redatti per violazione urbanistica, dal quale si rileva che il **Sig. Cecere Brunello** nato a Napoli il 26/09/1977 residente a Giugliano (NA) in Via Trav. Ponte Riccio N°34 in qualità di committente e i **Sigg. Esposito Antonio** nato a Napoli il 14/06/1986 residente a Giugliano (NA) in Viale dei Pini Nord N°8, **Brancaccio Anna** nata a Napoli il 25/08/1967 residente a Giugliano (NA) il Via Fergola N°13/A, **Esposito Concetta** nata a Napoli il 07/11/1984 residente a Giugliano (NA) Via Vicinale Torre Scafati N°44 in qualità di comproprietari, realizzavano opere edili in assenza del prescritto permesso a costruire di seguito descritte, in **Via Torre Scafati N°44 Giugliano (NA)** su un immobile distinto in catasto al Foglio 73 p.la 231 del Comune di Giugliano in Campania.

Che il vigente P.R.G. classifica l'area "zona B1 -Zona di sturazione";

Trattasi di:

- realizzazione di struttura con pilastri e travi in ferro bullonati al suolo, chiusa per 2 lati dai muri perimetrali dalla proprietà e per 1 lato da scala esterna di accesso all'appartamento al piano rialzato. La struttura risulta realizzata a copertura della rampa di accesso al piano seminterrato ed è di circa 40 mq.

Considerato che:

- Tali interventi e sistemazioni risultano eseguiti in assenza di atti abilitativi, che hanno comportato la realizzazione di un organismo edilizio con specifica rilevanza e autonomamente utilizzabile, in ampliamento dell'unità;
- Per le opere di cui sopra non risulta presentata alcuna istanza di accertamento di conformità di cui all'art. 36 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. tendente ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria;

Rilevato che le opere abusive possono essere rimosse senza pregiudizio della parte conforme;

Preso atto che la responsabilità degli interventi risulta essere a carico, ai sensi dell'art. 29 del D.P.R. n. 380/2001, del soggetto di cui in appresso si dispone la notifica di copia del presente atto.

Ritenuto che il responsabile dell'abuso risulta essere il **Sig. Cecere Brunello** nato a Napoli il 26/09/1977 residente a Giugliano (NA) in Via Trav. Ponte Riccio N°34 in qualità di committente e i **Sigg. Esposito Antonio** nato a Napoli il 14/06/1986 residente a Giugliano (NA) in Viale dei Pini Nord N°8, **Brancaccio Anna** nata a Napoli il 25/08/1967 residente a Giugliano (NA) il Via Fergola N°13/A, **Esposito Concetta** nata a Napoli il 07/11/1984 residente a Giugliano (NA) Via Vicinale Torre Scafati N°44 in qualità di comproprietari.

Visto l'art. 34, Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380, succ. modif. e integr.);

Visto l'art 93 del D.P.R. 380/2001;

Visto il D.P.R. 152/2006;

ORDINA

Al **Sig. Cecere Brunello** nato a Napoli il 26/09/1977 residente a Giugliano (NA) in Via Trav. Ponte Riccio N°34 in qualità di committente e ai **Sigg. Esposito Antonio** nato a Napoli il 14/06/1986 residente a Giugliano (NA) in Viale dei Pini Nord N°8, **Brancaccio Anna** nata a Napoli il 25/08/1967 residente a Giugliano (NA) il Via Fergola N°13/A, **Esposito Concetta** nata a Napoli il 07/11/1984 residente a Giugliano (NA) Via Vicinale Torre Scafati N°44 in qualità di comproprietari;

- la demolizione delle opere realizzate, così come indicato nel verbale di sequestro del Comando Vigili di Giugliano, di cui in premessa, e la messa in ripristino dello stato dei luoghi entro 90 (novanta) giorni dalla data di notifica del presente atto, comunicando l'avvenuta osservanza di quanto ordinato mediante relazione giurata redatta da tecnico iscritto al relativo albo professionale;

- comunicare allo scrivente la data d'inizio lavori, facendo pervenire il nominativo dell'impresa, con l'indicazione della propria camerale, del D.U.R.C. e l'indicazione del sito di smaltimento dei materiali pervenuti dalla demolizione ai sensi del T.U. sull'Ambiente (L. 152/2006 e succ. modif. e integrazioni).

L'eventuale rimozione temporanea dei sigilli finalizzata alla demolizione va richiesta a cura dei suindicati responsabili alla Procura della Repubblica e comunicata a questo Servizio nel medesimo termine di 90 giorni dalla notifica del presente atto.

AVVERTE

- che contro il presente atto è ammesso, nei 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero nei 120 giorni, ricorso al Presidente della Repubblica;
- che in caso di mancata ottemperanza alla presente ordinanza, sarà inoltrata esplicita richiesta all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione nei confronti del responsabile dell'abuso, dei provvedimenti stabiliti dall'art. 44 del DPR n.380/2001 e ss.mm.ii, nonché dell'art. 650 del codice penale;
- che fino alla scadenza del termine suddetto, dall'interessato può essere presentata domanda di accertamento della conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., sempre che l'opera eseguita abusivamente sia conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione delle opere, sia al momento della presentazione della domanda al fine di conseguire il Permesso di Costruire in Sanatoria, nei modi e nei tempi previsti dal D.P.R. 380/2001.
- Altresì avverte che in caso di accertata inottemperanza e senza ulteriore avviso e con adozione di successivo atto ai sensi del D.P.R. 380/2001 si procederà alla demolizione in danno.

DISPONE

- che l'Ufficio Messì notificò al **Sig. Cecere Brunello** nato a Napoli il 26/09/1977 residente a Giugliano (NA) in Via Trav. Ponte Riccio N°34 in qualità di committente e ai **Sigg. Esposito Antonio** nato a Napoli il 14/06/1986 residente a Giugliano (NA) in Viale dei Pini Nord N°8, **Brancaccio Anna** nata a Napoli il 25/08/1967 residente a Giugliano (NA) il Via Fergola N°13/A, **Esposito Concetta** nata a Napoli il 07/11/1984 residente a Giugliano (NA) Via Vicinale Torre Scafati N°44 in qualità di comproprietari, con invito a far pervenire al Dirigente del Settore Assetto del Territorio copia dello stesso con annotazione della relata di notifica debitamente firmata dal destinatario identificato e con apposizione leggibile del messo notificatore.

Dispone altresì:

Che la copia della presente ordinanza con gli estremi della notifica sia inviata:

- Al Comando di Polizia Municipale per la verifica dell'osservanza della stessa;

- Alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli- V sezione, a cura del Comando Polizia Municipale.



IL DIRIGENTE
ARCH. PAOLA VALVO

22 FEB. 2016

CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA
RELATA DI NOTIFICA

COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
RELATA DI NOTIFICA

In data 01 APR 2016 ho notificato al/alla

Sig. Cecere Brunello
presente atto, mediante deposito in busta chiusa e sigillata presso la Casa Comunale per 20 giorni consecutivi, essendo sconosciuti la residenza, la dimora e il domicilio del destinatario, ai sensi dell'articolo 143 C.P.C.

Il giorno 22 del mese di MAR. 2016
dell'anno 2016 in Giugliano (Napoli)
Ho notificato l'atto al Sig. Cecere Brunello
a mezzo del servizio postale di Giugliano con R.R.R.
ai sensi dell'art. 149 del C.P.C.

Il Messo Comunale

