



# Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

SERVIZI AMMINISTRATIVI- DEMANIO MARITTIMO-CONCESSIONI SUOLO PUBBLICO

Ordinanza n° 006 del 05-02-2015

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla Via Catone 5.

## La Commissione Straordinaria

**Vista** la proposta di ordinanza prot. n. /S.A.T. del , con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto:

del sopralluogo del 16.01.2015 prot. n° 23/SA del Settore Ambiente, effettuato per disposizione del Dirigente di questo Settore, dal tecnico comunale Geom. Carlo Marchese in **Via Catone 5**, pervenuto a questo Settore il 30.01.2015 prot. 563, dal quale si evince che al civico in oggetto è stata riscontrata un'area di sedime facente parte di un fabbricato diruto, prospiciente la predetta via. L'area, riportata in Catasto al fg. 92 p.la 438 sub 8, è recintata con lamiera in ferro zincato alte mt. 2.50 c.a. e si presenta in stato di totale abbandono, tale da giustificare la presenza infestante di vegetazione spontanea ed il deposito di materiale di risulta di ogni genere.

**Considerato** che quanto rilevato presso il suddetto immobile, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e salute e che occorre il tempestivo ripristino delle condizioni di sicurezza;

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile de quo;  
con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

## ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, ai proprietari, come accertati d'ufficio :

- **RICCIO LUIGI NATO A GIUGLIANO IL 01.02.1942, IVI RESIDENTE IN VIA COLONNE 131;**
- **GUARINO CATERINA NATA A GIUGLIANO IL 01.02.1942, IVI RESIDENTE IN PROL. VIA S. CATERINA DA SIENA 43;**
- **RICCIO LUIGI NATO A GIUGLIANO IL 27.01.1942, IVI RESIDENTE IN VIA COLONNE 158;**
- **CICCARELLI ANTONIETTA NATA A GIUGLIANO IL 22.09.1938, IVI RESIDENTE IN VIA S. LUIGI 14;**
- **RICCIO MARIA DOMENICA NATA A GIUGLIANO IL 13.02.1930 IVI RESIDENTE IN VIA COLONNE 150;**

di eseguire i lavori necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile suddetto, a salvaguardia della incolumità e salute delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;



# Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

SERVIZI AMMINISTRATIVI- DEMANIO MARITTIMO-CONCESSIONI SUOLO PUBBLICO

**di stabilire** che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

## AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori in danno della proprietà.

## DISPONE

**l'immediata notifica** della presente ordinanza agli attuali proprietari, come sopra generalizzati;

**la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

**la trasmissione** del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

**il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Il Dirigente proponente  
Arch. Paola Valvo



La Commissione Straordinaria

  
Dott. Fabio Giombini