



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 083 del 22-12-2014

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell' immobile sito in Giugliano in Campania alla Via Domitiana 24 Parco Sime.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza prot. n° 7943 del 17/12/2014 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto del fax dei Vigili del Fuoco di Napoli del 16.11.2014 prot. 29906 assunto a questo Settore il 24.11.2014 prot. n° 7424 che segnalava un intervento urgente in Giugliano in Campania alla **Via Domitiana 24 Parco Sime** per la caduta di intonaco dal cornicione di una palazzina. Nel corso del sopralluogo il personale dei VV.FF. provvedeva a spicconare il rimanente intonaco in pericolo di distacco e, non escudendo un ulteriore aggravamento delle condizioni degli intonaci della palazzina de quo, in attesa del ripristino delle condizioni di sicurezza, attestava la non praticabilità dei luoghi sottostanti le facciate interessate. Veniva accertato altresì che il parco è amministrato dal **Sig. Garofalo Antonio**.

Ritenuto doversi procedere con urgenza a porre in essere le attività necessarie a garantire la pubblica e privata incolumità e precisamente:

- Porre in essere i lavori e gli interventi necessari al ripristino delle norme di sicurezza ;

Considerato che quanto rilevato presso il suddetto immobile costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato, con inibizione della praticabilità delle zone interessate;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al Sig.r:

- Garofalo Antonio, amministratore pro tempore;
- Scotto Fabio

di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del suddetto immobile, nonché a non praticare il giardino sottostante a servizio dell'abitazione di Scotto Fabio, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico delle proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza al Sig.r:
- **Garofalo Antonio**, residente per la carica in Via Domitiana 24 P.co Sime - Giugliano -
- **Scotto Fabio** residente in Via Domitiana 24 P.co Sime - Giugliano
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

La Commissione Straordinaria

Il Dirigente proponente

Arch. Paola Valvo

