



# **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° **044** del **24.07.2014**

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell'immobile "Maria SS. Dell'Arco - Struttura Residence psichiatrico" sito in Giugliano in Campania (NA) in Via Lago Patria e della sede stradale limitrofa**

## **LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**Vista** la proposta di ordinanza Prot. N. 4884 del 24.07.2014 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, a seguito di verbale di sopralluogo effettuato in data 22/07/2014 dal Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per la manutenzione da guasti della rete idrica e fognaria del Comune di Giugliano, ing. Giacomo Ferrillo, e successivo verbale redatto in data 23/07/2014 dal Responsabile del Servizio Manutenzione, ing. Elio Di Fiore, intervenuti presso l'immobile "Maria SS. Dell'Arco - Struttura Residence psichiatrico" sito in Giugliano in Campania (NA) in Via Lago Patria, di proprietà della sig.ra lavarone Annunziata, in cui si riscontrava, come lo ha evidenziato, lo sprofondamento di una porzione di marciapiede antistante l'edificio, il cedimento del bordo esterno della carreggiata stradale, compresi zanella stradale e marciapiede per una lunghezza di circa mt 10, nonché il crollo del muro di contenimento e della recinzione in muratura di tufo di spessore 25 cm eretto a confine con il margine interno del marciapiede. Il tutto è rovinato nell'area sottostante di pertinenza della suddetta Struttura Psichiatrica, che trovasi ad una quota di - 4,00 mt circa rispetto alla quota della sede stradale, con accesso da Parco Palumbo, viale Acacia civ. 24.

**Considerato** che il crollo del muro confinante e di parte della sede stradale, così come accertato dai tecnici comunali intervenuti sul posto, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre, pertanto, intervenire ad horas per realizzare tutte le opere provvisoriale per la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all'attuale proprietario di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza della sede stradale e muro di sostegno;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

## **ORDINA**

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, ai sig.ri :

- 1. sig.ra lavarone Annunziata nata a Sant' Antimo (NA) il 13.09.1932 residente a Napoli in Via Tommaso Caravita 29**, in qualità di proprietaria dell' immobile "Maria SS. Dell'Arco - Struttura Residence psichiatrico", affinché intervenga ad horas per la messa in sicurezza, interdichendo l'accesso all'area interessata dal crollo ed a quella immediatamente sottostante fino all'edificio residenziale;
- 2. sig.ra Riccio Giuseppina nata a Napoli il 10.11.1957 residente a Giugliano in Campania (NA) in Via Ferrante Aporti n. 36, con domicilio in Giugliano in Via Lago Patria , Parco Palumbo Viale Acacia n. 24** in qualità di locataria l' interdizione dell' accesso all' area interessata dal crollo ed a quella immediatamente sottostante fino all' edificio residenziale;
- 3. Al settore Edilizia e Lavori Pubblici**, trattandosi di strada comunale, si dispone la trasmissione della presente affinché provveda ai lavori di messa in sicurezza ad horas, predisponendo anche un



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

idoneo piano di monitoraggio nelle more di procedere ai lavori strutturali definitivi. Provveda, inoltre, alle verifiche tecniche di idoneità statica dello stesso, con l'obbligo di eseguire i lavori strutturali di consolidamento dell'intera opera entro e non oltre giorni 60 (giorni sessanta) dalla notifica della presente ordinanza, previa richiesta delle autorizzazioni amministrative di legge. Il Settore Edilizia e Lavori Pubblici provvederà anche ad idoneo transennamento ad horas delle aree interdette fino all'edificio residenziale.

Ad ultimazione dei lavori dovrà essere presentata a questo Settore certificazione di eliminato pericolo e ripristino delle norme di sicurezza rilasciata da tecnico abilitato

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati, confermando la non praticabilità delle aree prospicienti il crollo, fino alla esecuzione dei lavori di assicurazione.

### **AVVERTE**

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale

### **DISPONE**

- l'immediata notifica della presente ordinanza:  
alla sig.ra **Iavarone Annunziata nata a Sant' Antimo (NA) il 13.09.1932 residente a Napoli in Via Tommaso Caravita 29**, in qualità di proprietaria;  
alla sig.ra **Riccio Giuseppina nata a Napoli il 10.11.1957 residente a Giugliano in Campania (NA) in Via Ferrante Aporti n. 36, con domicilio in Giugliano in Via Lago Patria, Parco Palumbo Viale Acacia n. 24** in qualità di locataria;
- la trasmissione al Settore Edilizia e Lavori Pubblici
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

La Commissione Straordinaria

Il Dirigente proponente  
Arch. Paola Valvo

