



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 040 del 10.07.2014

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell' immobile sito in Via G. Di Vittorio n. 19-21

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza Prot. N. 4516 del 10.07.2014 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, a seguito del verbale Prot. SAT n. 4496 del 09.07.2014 dei tecnici comunali, geom. Iacolare e L. Mallardo, del distacco di intonaco dai pensili e di cornicione dalla facciata esterna dell' immobile ubicato in Giugliano (NA) in Via G. Di Vittorio n. 21, dovuti a mancanza di manutenzione dell' edificio, di proprietà dei sigg. Cimmino Maria Rosaria, Cimmino Gerardo, Cimmino Angela e Cimmino Gabriela Rosaria ;

Considerato che il suddetto immobile, così come accertato dai tecnici comunali, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell' immobile in stato di cattiva manutenzione;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, ai **sigg. Cimmino Maria Rosaria nata a Giugliano il 19.06.1958 ed ivi residente alla via G. Di Vittorio n. 21, Cimmino Gerardo nato a Giugliano il 28.04.1956 ed ivi residente alla via G. Di Vittorio n. 21, Cimmino Angela nata a Giugliano il 19.07.1953 residente a Villaricca (NA) in Via della Libertà n. 638, Cimmino Gabriela Rosaria nata a Giugliano il 11.02.1952 residente a Villaricca (NA) in Via della Libertà n. 642:**

Di eseguire di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell' immobile in stato di cattiva manutenzione, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per i lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari ;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.



La Commissione Straordinaria

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo